

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Město Černošice
se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice
IČO: 00241121
DIČ: CZ00241121
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-0388063349/0800
zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.
se sídlem: Nábřežní 90/4, 150 00 Praha 5
IČ: 47116901
DIČ: CZ47116901
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B,
vločka 1930
zastoupený: Ing. Rostislavem Kasalem, Ph. D., ředitelem divize 02
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5
číslo účtu: 19-1583390227/0100
(dále jen „zhotovitel“)

(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele vypracovat generel kanalizace.

Předmětem smlouvy je zpracování koncepčního projektu pro odkanalizování města Černošice, a to s ohledem na analýzu množství a zdrojů nátok balastních vod do splaškové kanalizace. V návaznosti na rozvoj města bude relevantně posouzen i nárůst množství produkce odpadních vod a navržena opatření dle platných technických předpisů, včetně prověření umístění případných nových objektů na síti nebo rozšíření stávajících (čerpací stanice odpadních vod,

příp. ČOV apod.).

Předmětem generelu kanalizace bude:

- A) Monitorovací kampaň
- B) Tvorba matematického modelu a průzkum stokové sítě
- C) Posouzení stávajícího stavu
- D) Posouzení výhledového stavu

Předmět činnosti A „Monitorovací kampaň“:

Důvodem realizace monitorovací kampaně je zjištění současného stavu kanalizační sítě a její odezvy na dlouhodobá i nárazová zatížení (bezdeštný stav/dešťová událost). Měrná kampaň bude probíhat minimálně po dobu 2 týdnů, kdy budou zaznamenávány hydraulické veličiny, tj. hloubky, rychlosti a průtok ve vybraných profilech stokové sítě v zájmovém povodí města Černošice. V průběhu měrné kampaně dochází k průběžné kalibraci měřících zařízení a je žádoucí, aby došlo k záznamu odezvy stokové sítě na zatížení několika významnějšími dešťovými událostmi tak, aby vynikly nekapacitní úseky kanalizační sítě.

Realizace měrné kampaně a základní zpracování měřených dat:

Předmětem je střednědobé měření hydraulických veličin, tj. hloubek, rychlostí a průtoků se záznamem dat ve předem vytipovaných měrných profilech. Délka měření bude alespoň po dobu 2 týdnů s možností prodloužení měrné kampaně tak, aby bylo zaznamenáno dostatečné množství dat pro vyhodnocení současného stavu kanalizační sítě. Předpokládá se následující rozsah měření:

5x	Průtok
2x	Poloha hladiny
1x	Srážkoměr

Dále pak provedení nočního průzkumu balastních vod, při kterém budou postupně otevírány šachty v zájmovém území s ohledem na zjištění vtoku balastních vod do kanalizační sítě a bude měřen okamžitý průtok vody v šachtě.

Bude proveden export dat ze záznamových zařízení a jejich převedení do standartních datových formátů, grafická prezentace měřených časových řad a zpracování dokumentace měření.

Předmět činnosti B „Tvorba matematického modelu“:

Tvorba a kalibrace matematického modelu navazuje na činnosti z bodu A. Při kalibraci budou hledány takové hydraulické a srážko-odtokové parametry modelu, aby se vypočtené průběhy měřených veličin maximálně blížily měřeným průběhům. Kalibrovaný model bude sloužit pro hydraulickou optimalizaci a k vyhodnocení spolehlivosti systému při zatížení kanalizační sítě odpovídajícímu stávajícímu i výhledovému stavu. Model kanalizační sítě bude zpracován v softwaru MIKE+ firmy DHI.

Předmětem činnosti B „Průzkum stokové sítě

Předmětem činností jsou:

- Práce na stokové síti, PŠOV, ČS, DČ

- Otevírání poklopů a zpřístupnění vstupu do šachet
- Měření dimenze potrubí, nivelet, kynet, zjišťování materiálů a směry toků
- Geodetické zaměřování výšky poklopů, dna šachet a hloubky šachet, ověření profilu a materiálu stok

Předmět činnosti C „Posouzení stávajícího stavu“

Na základě dostupných dat bude sestaven matematický model kanalizační sítě. Tato data budou převedena zpracovatelem do matematického modelu. Výškopis bude vycházet z geodetického zaměření a vrstevnicového plánu oblasti (ZABAGED 5G). Producenti splaškových vod budou modelovány jako uzlové nátoky do modelovaných stok. Okrajové podmínky modelu (producenti odpadních vod, nátok z dešťových vpustí) budou převzaty z měřených dat a z dat informačního zákaznického systému. Hydraulické charakteristiky prvků modelu (zejména drsnosti potrubí) budou vycházet z informací provozovatele (materiál, stáří) a tabulkových hodnot.

Modelování stávající produkce odpadních vod

Matematický model bude zatížen dle reálných hodnot v povodí dle předaných informací ze zákaznického informačního systému provozovatele. Následně bude posouzen současný stav z hlediska spolehlivosti systému a dostatečné kapacity objektů na síti (tj. čerpací stanice odpadních vod, odlehčovací komory)

Návrh variant opatření pro současný stav modelu

Řešení z hlediska spolehlivosti a zabezpečení funkce odkanalizování zájmové lokality

Odhad investičních nákladů pro navržená opatření

Propočet investičních nákladů.

Časový harmonogram navrhovaných opatření.

Zpracování plánu obnov kanalizační infrastruktury

Předmět činnosti D „Posouzení výhledového stavu“

Matematický model bude upraven dle plánovaného rozvoje a následně zatížen dle odhadovaných výhledových zatížení. Výhledové stavy budou konzultovány s majitelem i provozovatelem kanalizační sítě. Následně budou posouzeny výhledové stavy z hlediska plnění normových požadavků.

Návrh variant opatření pro výhledový stav modelu

Řešení z hlediska spolehlivosti a zabezpečení funkce odkanalizování zájmové lokality.

Odhad investičních nákladů pro navržená opatření

Propočet investičních nákladů.

Časový harmonogram navrhovaných opatření.

Zpracování plánu obnov kanalizační infrastruktury

Závěry a doporučení

Sumarizace výsledků z jednotlivých kapitol. Doporučení zhotovitele díla a prezentace výsledků

2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, na své náklady a nebezpečí, bez vad a nedodělků, ve sjednaném termínu, v souladu s pokyny objednatele a správce vodovodní sítě.

3. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal podmínky provádění díla v místě plnění a seznámil se s veškerými podklady pro zhotovení díla převzatými od objednatele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že všechny předané podklady jsou srozumitelné, věcně správné a dostatečné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v této smlouvě.
5. Dílo slouží svému účelu, pokud je dokončeno po stránce funkční, má vlastnosti stanovené právními předpisy, vlastnosti obvyklé a vlastnosti požadované objednatelem a dále, pokud je dokončeno po stránce estetické dle požadavků objednatele.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla do 60 dnů ode dne podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli v těchto lhůtách:

4 Generel kanalizace města Černošice	
oddíl	termín plnění
A. Monitorovací kampaň	max. do 6 měsíců od podpisu smlouvy o dílo
B. Tvorba matematického modelu a průzkum stokové sítě	max. do 9 měsíců od podpisu smlouvy o dílo
C. Posouzení stávajícího stavu	max. do 11 měsíců od podpisu smlouvy o dílo
D. Posouzení výhledového stavu	
Prezentace závěrečných výsledků	max. do 12 měsíců od podpisu smlouvy o dílo

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

katastrální území Černošice

V. CENA ZA DÍLO

1. Objednatel se za podmínek této smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla ve výši:

Generel kanalizace města Černošice				
oddíl	pododdíl	cena bez DPH [Kč]	21% DPH [Kč]	cena s DPH [Kč]
A. Monitorovací kampaň	Monitoring na stokové síti (celkem 5xQ, 1xSR, 2xH) pro délku měrné kampaně 2 týdny	420 000 Kč	88 200 Kč	508 200 Kč
Celkem bod A		420 000 Kč	88 200 Kč	508 200 Kč
B. Tvorba matematického modelu a průzkum stokové sítě	Průzkum stokové sítě - práce na stokové síti, otevírání poklopů a zpřístupnění vstupu do šachet, měření dimenze potrubí, niveletv, kynetv, zjišťování materiálů a směrů toků.	420 000 Kč	88 200 Kč	508 200 Kč

	Čištění usazenin v úseku kanalizace tlakovým vozem předpoklad krátkých úseků. Počty kusů dle podrobné specifikace.			
	Zajištění, příprava a zpracování dat o srážkách v lokalitě	60 000 Kč	12 600 Kč	72 600 Kč
	Sestavení modelu stokové sítě (vyhodnocení hydrologických, hydrogeologických a morfologických parametrů území, zpracování údajů pro výpočty povrchového odtoku)	250 000 Kč	52 500 Kč	302 500 Kč
	Kalibrace modelu stokové sítě	160 000 Kč	33 600 Kč	193 600 Kč
Celkem bod B		890 000 Kč	186 900 Kč	1 076 900 Kč
C. Posouzení stávajícího stavu	Vyhodnocení výpočtu, stanovení problémových míst a kapacitní vytížení kanalizační sítě	90 000 Kč	18 900 Kč	108 900 Kč
	Vyhodnocení funkce objektů na síti	40 000 Kč	8 400 Kč	48 400 Kč
	Vytvoření dokumentace (grafické přílohy pro stávající stav, dokumentace ke kalibraci modelu, souhrnná technická zpráva pro stávající stav)	30 000 Kč	6 300 Kč	36 300 Kč
Celkem bod C		160 000 Kč	33 600 Kč	193 600 Kč
D. Posouzení výhledového stavu	Rozšíření modelu stokové sítě o podklady z územního plánu, podklady o plánovaném rozšíření stokové sítě, o plánované rekonstrukce	70 000 Kč	14 700 Kč	84 700 Kč
	Návrh opatření na kanalizační síti a doporučení dalšího postupu	60 000 Kč	12 600 Kč	72 600 Kč
	Technickoekonomické vyhodnocení výhledového stavu	60 000 Kč	12 600 Kč	72 600 Kč
	Vytvoření dokumentace (grafické přílohy pro stávající stav, dokumentace ke kalibraci modelu, souhrnná technická zpráva pro výhledový)	30 000 Kč	6 300 Kč	36 300 Kč
	Závěrečná prezentace	5 000 Kč	1 050 Kč	6 050 Kč
Celkem bod D		225 000 Kč	47 250 Kč	272 250 Kč
Celkem :		1 695 000 Kč	355 950 Kč	2 050 950 Kč

2. Cena za dílo je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a neměnnou po celou dobu provádění díla. Nepřipouští se překročení ceny vyjma změny sazeb DPH v případě změny příslušných

- právních předpisů stanovujících výši daně. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které bude nutné vynaložit při provádění díla ze strany zhotovitele.
3. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude použito pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. Při fakturaci nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti. Faktury budou vystaveny včetně DPH.
 4. Celková cena díla je stanovena v souladu s cenovou nabídkou, která je Přílohou č. 1. této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena bude zhotoviteli objednatelem zaplacená po řádném provedení díla na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů od doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, je objednatel oprávněn vrátit ji před datem splatnosti zhotoviteli k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.
2. Cena bude zaplacená bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.
3. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel bude objednateli a správci vodovodní sítě průběžně na jeho vyžádání předkládat výsledky své práce v podobě rozpracované dokumentaci ke konzultaci. Objednatel a správce vodovodní sítě je oprávněn k předloženým materiálům činit připomínky. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny připomínky objednatele, nejsou-li tyto v rozporu s právními předpisy, závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a poskytovat mu na vyžádání informace a podklady k řádnému a včasnému provedení díla.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla nejméně 3 dny předem.
2. Vyhotovená dokumentace Generelu bude zhotovitelem objednateli předána ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a ve dvou vyhotoveních na flash disku ve formátu .pdf a shf.
3. Objednatel není povinen (je však oprávněn) převzít dílo, které vykazuje jakékoliv (buť drobné či ojedinělé) vady a nedodělky. Tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval. Převezme-li objednatel dílo, které vykazuje vady a nedodělky, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěné při předání a převzetí díla.
4. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který bude podepsán oběma

smluvními stranami. Dílo se považuje za předané a převzaté okamžikem podpisu předávacího protokolu objednatelem.

5. Převzetím přechází dílo do vlastnictví objednatele a rovněž na něj přechází nebezpečí škody na díle.

IX. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel uděluje objednateli v souladu s § 2358 a násl. Občanského zákoníku výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (výhradní licence). V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užit dílo pro účely přípravy a realizace stavby, pro kterou byla dokumentace vytvořena. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat dokumentaci pro účely realizace stavby podle této dokumentace, zejména, nikoliv však výhradně, bez množstevního, technologického a územního omezení, pořizovat kopie dokumentace, provádět změny, doplňky či úpravy dokumentace, pro jakékoliv účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoliv řízení vedených ohledně výstavby stavby.
2. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv poskytovatele.
3. Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licence (podlicenci) zcela nebo zčásti třetí osobě či postoupit licenci zcela nebo zčásti třetí osobě.
4. Objednatel je oprávněn upravit či měnit dílo nebo jeho části takovým způsobem, který nesníží hodnotu díla.
5. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví poskytovatele, ať je stavba, pro kterou byly připraveny, provedena či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
6. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta do ceny za dílo v čl. V. této smlouvy.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatelem, za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
3. Objednatel je povinen předané dílo prohlédnout či zajistit jeho prohlídku co nejdříve po jeho převzetí.
4. Zhotovitel odpovídá za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době. Záruční doba činí 24 měsíců a počíná plynout dnem následujícím po potvrzení předávacího protokolu objednatelem. Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za vady stavby realizované podle dokumentace, prokáže-li objednatel, že vada stavby má původ ve vadě této dokumentace.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci nebo změnou výchozích podmínek (tj. právních předpisů, norem,

- podkladů, technickým pokrokem apod.).
7. Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli vadu písemně a bezodkladně poté, co závadu zjistil. Objednatel současně s oznámením vady sdělí zhotoviteli volbu svého práva z titulu vadného plnění dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
 8. Zvolí-li objednatel právo na odstranění vady, zavazuje se zhotovitel odstranit vadu v termínu 7 dnů po obdržení písemné výzvy objednatele. V případě, že zhotovitel uplatněné vady v uvedeném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn:
 - zajistit odstranění vad sám na náklady zhotovitele; zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady vynaložené na odstranění vad,
 - požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny díla,
 - odstoupit od smlouvy.
 9. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem.

XI. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v termínu dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám zhotovitele na zaplacení ceny díla, případně proti jiným pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli náhrady škody, jež mu prokazatelně porušením smluvní povinnosti způsobil.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy bude považováno zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 20 dní,
 - b) prodlení zhotovitele s odstraněním vady,
 - c) jestliže zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou a neodstraní tyto nedostatky v dodatečně stanovené lhůtě a objednateli tak hrozí vznik škody,
 - d) má-li dílo neodstranitelnou vadu, pro kterou nelze předmět díla řádně užívat.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se po jejím uzavření stane nemožným dosažení jejího účelu v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě vyšší moci.
3. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty podle této smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté zhotovitelem k doposud provedeným částem díla.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž zhotovitel obdrží 1 a objednatel obdrží 1 vyhotovení této smlouvy.
4. Odpovědnou osobou ve věcech technických je:
 - a) za objednatele Jiří Jiránek, tel.: 221 982 512, e-mail: jiri.jiraneck@mestocernosice.cz
 - b) za zhotovitele Ing. Rostislav Kasal, Ph.D., tel.: 257 110 287, e-mail: kasal@vrv.cz
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet.
6. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách objednatele.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a může se na něj vztahovat povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
8. Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na jejím 53. zasedání konaném dne 18. 11. 2024 (usn. č. 53/5/2024) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Tato smlouva má následující přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Černošicích dne

V Praze dne: 5.12.2024

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Mgr. Filip Kořínek
starosta

.....
Ing. Rostislav Kasal, Ph. D.
ředitel divize 02