

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo č. SML/2023/215 (dále jen Smlouva)

číslo dodatku Objednatele: SML/2023/215-1

číslo dodatku Zhotovitele: ...

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění

Článek 1.

Objednatel: Město Čelákovice
se sídlem: náměstí 5. května 1
zastoupený: Ing. Josef Pátek, starosta města
IČ: 00240117
DIČ: CZ00240117

(dále jen „Objednatel“)

Společnost: Aulický invest s. r. o.
IČO: 25008382
DIČ: CZ25008382
Sídlo: Moskevská 12, 470 01 Česká Lípa
Zástupce: Ing. Jiří Aulický
Zápis v OR, sp.zn.: U Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 11066

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zněním zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tento Dodatek č. SML/2023/215-1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“).

Článek 2.

2.1 Článek 6., odst. 6.1 Smlouvy se doplňuje, nahrazuje a nově zní takto:

„6.1 Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za Dílo:

6.1.1	Cena bez DPH	2 932 196,00 Kč
6.1.2	DPH ve výši	439 829,40 Kč
6.1.3	Cena včetně DPH ve výši	3 372 025,40 Kč

(dále též „Cena“). Cena je stanovena dle soupisu prací včetně výkazu výměr.“

2.2 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a beze změn.

Článek 3.

3.1 Přílohou Dodatku č. 1 je:

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

3.2 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři (3) a zhotovitel dvě (2) vyhotovení.

3.3 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

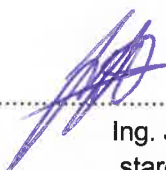
3.4 Tento Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady města č. 23/2023/4.1 ze dne 17.10. 2023

3.5 Tímto Dodatkem jsou vypořádány všechny vzájemné práva a povinnosti smluvních stran vyjma ustanovení pojednávajících o zárukách.

19. 10. 2023

V Čelákovících

Za Objednatele:



Ing. Josef Pátek
starosta města



18. 10. 2023

V Praze

Za Zhotovitele:



Ing. Jiří Aulický
jednatel
Aulický invest s.r.o.
471 03 Kravaře, Víška č.p. 8
aulicky@aulicky.cz, tel.: 724 760 430
IČO: 25008382, DIČ: CZ25008382
Sídlo: 470 01 Česká Lipa, Moskevská 17
-1-

Změnový list

ZL č. 1

Akce: **„Zateplení bytového domu č.p. 1173, Prokopa Holého, Čelákovice“**

Objednatel: Město Čelákovice, náměstí 5.května 1, 250 88 Čelákovice

Zhotovitel: Aulický invest s.r.o., Moskevská 12, 470 01 Česká Lípa

Technický dozor: TDS BOZP s.r.o., Prává 287/18,147 00 Praha 4 - Podolí
Ing. Aleš Janoušek, Ing. Tomáš Kubát

Název: ZL č. 1 - více a méně práce vyvolané rozdílem mezi
projektovou dokumentací a skutečností a požadavky objednatele

Předmět změny a technický popis změny:

- Objednatel požaduje neprovádět v projektu navržené zateplení soklu objektu včetně všech souvisejících položek
- Větrací komínky na střeše nebyly realizovány (pol. 23)

CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD

-155 253,54 Kč bez DPH

ČASOVÝ DOPAD:

0 dnů

Za objednatele: Ing. Josef Pátek.

.....
Podpis



19.10. 2023

.....
datum

Za zhotovitele: Ing. Jiří Aulický

.....
Podpis

18.10. 2023

.....
datum

Za TDS: Ing. Aleš Janoušek

.....
Podpis

18.10.2023

.....
datum

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 00300 Zateplení objektu č.p. 1173
Objekt: 01 Prokopa Holého č.p. 1173, Čelákovice
Rozpočet: 00300-1 Více a méněpráce

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: Aulický invest s.r.o. IČO: 25008382
Moskevská 12 DIČ: CZ25008382
47001 Česká Lípa

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-104 934,03
PSV	-50 319,51
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-155 253,54

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-155 253,54 CZK
Snížená DPH	15 %	-23 288,03 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH -178 541,57 CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele Za objednatele

Popis stavby: 00300 - Zateplení objektu č.p. 1173
Popis objektu: 01 - Prokopa Holého č.p. 1173, Čelákovice
Popis rozpočtu: 00300-1 - Více a méněpráce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Upravy povrchů vnější	HSV			-86 951,59	56,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			-15 785,20	10,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-2 197,24	1,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-2 480,00	1,6
781	Obklady keramické	PSV			-47 839,51	30,8
Cena celkem					-155 253,54	100,0

Položkový rozpočet

S:	00300	Zateplení objektu č.p. 1173
O:	01	Prokopa Holého č.p. 1173, Čelákovice
R:	00300-1	Více a méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Upřady povrchů vnější				-86 951,59
1	16	Sanační izolační deska tl. 100 mm, $\lambda=0,047$ W/mK sokl : $-((13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)*0,9)*1,1$	m2	-45,69840	455,00	-20 792,77
				-45,69840		
2	17	Lepící tmel určený pro sanační zateplovací systém sokl : $-((13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)*0,9)*1,1$	m2	-45,69840	145,00	-6 626,27
				-45,69840		
3	18	Kotvení fasádních desek, doporučené množství hmoždinek je min. 6ks/m2 sokl : $-((13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)*0,9)*1,1$	m2	-45,69840	110,00	-5 026,82
				-45,69840		
4	19	Armovací vrstva+armovací tkanina, pro sanační izolační desku sokl : $-((13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)*0,9)*1,1$	m2	-45,69840	385,00	-17 593,88
				-45,69840		
5	622319005RXX	Vyrovňovací vrstva tl. 10 mm sokl : $-((13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)*0,9)$	m2	-41,54400	146,50	-6 086,20
				-41,54400		
6	622390212R00	Montáž KZS sokl, polystyren, stěrka+výztuž.tkanina sokl : $-((13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)*0,9)$	m2	-41,54400	742,00	-30 825,65
				-41,54400		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-15 785,20
7	967023693R00	Přisekání kamenných nebo jiných, ploch nad 2 m2 -41,54	m2	-41,54000	380,00	-15 785,20
				-41,54000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-2 197,24
8	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m -45,6984*0,0075-45,6984*0,004*2-41,544*0,021	t	-1,58075	1 390,00	-2 197,24
				-1,58075		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-2 480,00
9	23	Větrací komínky ploché střechy, viz výpis ostatních prvků ozn. OS.2	kus	-2,00000	1 240,00	-2 480,00
Díl: 781		Obklady keramické				-47 839,51
10	34	Ohebný obklad vyrobený z drceného mramoru, odhad, cena bude upřesněna dle výběru investora -47,775	m2	-47,77500	330,00	-15 765,75
				-47,77500		
11	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	-41,54000	78,50	-3 260,89
12	781731030RXX	Montáž obkladů vnějších flexi obklad, na lepidlo, flexibilní paropropust.mrazuvz.lepidlo -41,544	m2	-41,54400	650,00	-27 003,60
				-41,54400		
13	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	-420,76000	4,30	-1 809,27