

# KUPNÍ SMLOUVA

číslo objednatele 2024-240/SMRM

## Smluvní strany

### Kupující:

#### Město Benátky nad Jizerou

se sídlem: Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

zastoupený: PhDr. Karel Bendl, starosta města

IČ: 00237442

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Číslo účtu: 0483202319/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: PhDr. Karel Bendl, starosta města

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Petra Hofmanová

dále jen „kupující“ a

### Prodávající:

#### Stamed s.r.o.

se sídlem: Vřesová 667, 330 08 Zruč-Senec

zastoupený: Stanislav Kohout, jednatel

IČ: 29161941

DIČ: CZ29161941

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.107-5913970207/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Lukáš Matějka, tel. 727 893 133

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Roman Svoboda, tel. 724 079 884

zapsaný v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 27962

dále jen „prodávající“

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění tuto Kupní smlouvu.

## Preambule

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky „**Vybavení pokojů nástavby MěCKP – zdravotní pomůcky pro klienty**“.

Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

## Článek I.

### Úvodní ustanovení a účel smlouvy

- 1) Účelem této smlouvy je upravit právní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím v souvislosti s prodejem níže uvedeného zboží.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že převážná část plnění prodávajícího dle této smlouvy nespočívá ve výkonu činnosti, proto jsou právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou závazkovým vztahem z kupní smlouvy dle ust. § 2086 odst. 2 občanského zákoníku.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

- 1) Předmětem této smlouvy je dodání zdravotních pomůcek do 6 clientských pokojů nástavby MěCKP (dále též „dodání zboží“ a „zboží“). Přesná specifikace zboží, t.j. počet kusů, provedení a barevné řešení, atd. je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
- 2) Prodávající se zavazuje:
  - a) dodat kupujícímu zboží, a zároveň
  - b) provést dopravu zboží do místa plnění, a zároveň
  - c) provést zprovoznění zboží, a zároveň
  - d) předat zboží kupujícímu, a zároveň
  - e) zaškolit personál kupujícího v obsluze a údržbě zboží a zároveň
  - f) umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží.
- 3) Kupující se zavazuje toto zboží řádně a včas převzít a zaplatit za něj kupní cenu dle článku III. této smlouvy.

## **Článek III. Kupní cena**

- 1) Kupní cena dodávky zboží činí:

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>247 256,00 Kč</b>
<b>DPH:</b>	<b>Sazba DPH bude uplatněna dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb ve znění pozdějších předpisů</b>
<b>Celková kupní cena včetně DPH:</b>	<b>285 546,00 Kč</b>

- 2) Kupní cena za zboží položkovým rozpočtem je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3) Kupní cena dodávky zboží zahrnuje cenu vlastního zboží včetně obalu, cenu dopravy zboží do místa plnění včetně transportního obalu, cenu instalace zboží, cenu zaškolení obslužného personálu kupujícího.
- 4) Celková kupní cena ve výši 285 546,00 Kč (slovy: dvě stě osmdesát pět tisíc pět set čtyřicet šest korun českých) včetně příslušné DPH bude uhrazena kupujícím prodávajícímu na základě faktury, kterou zašle prodávající kupujícímu po podpisu předávacího protokolu. Faktura je splatná do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne jejího vystavení.
- 5) Tato veřejná zakázka je spolufinancována z prostředků MPSV ČR, Programu 013 310 - Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb, v rámci projektu 013D313004406 Nástavba pro Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou.

## **Článek IV. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody**

- 1) Vlastnické právo ke zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu dle čl. V. odst. 1) této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2) Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu dle čl. V. odst. 1) této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 3) V případě, že bude kupující bezdůvodně v prodlení s převzetím zboží, přechází na něho nebezpečí škody, jakoby zboží převzal.

## **Článek V. Dodání a převzetí zboží**

- 1) Dodáním zboží se rozumí postup, jehož završením je faktické předání zboží kupujícímu potvrzené oboustranně podepsaným písemným předávacím protokolem nebo dodacím listem po zaškolení personálu kupujícího v obsluze a údržbě zboží.
- 2) Místem plnění pro dodání zboží je místo na adrese: MěČKP, nám. 17. listopadu 593, Benátky nad Jizerou (dále též „místo plnění“).
- 3) Prodávající se zavazuje zboží kupujícímu dodat do 60 dní ode dne podpisu této smlouvy / do dne 15.12.2024.

Tento termín dodání je platný pouze v případě, že kupující nedluží prodávajícímu z předchozích kupních smluv nedoplatky kupní ceny. Nesplatil-li kupující prodávajícímu včas a řádně kupní cenu z předchozích uzavřených kupních smluv, sjednaný termín dodání zboží se posouvá do okamžiku úplného splacení dlužné částky.

- 4) Kupující zajistí stavební připravenost a plynulé vyklizení prostor v objektu místa plnění (dokončené, vyklizené, uklizené a uzamykatelné místnosti či montážní zóny) tak, aby bylo možné v dohodnutém termínu dopravit zboží na místo plnění a nainstalovat jej na jednotlivá oddělení při použití nejkratších možných přístupových cest a dopravy výtahem s možností horizontální přepravy paletovými vozíky zhotovitele.
- 5) Místo plnění bude pro instalaci vyklizené, uklizené, temperované min. na 18°C a osvětlené, v dosahu funkčních zásuvek na 220 V, s možností používání sociálního vybavení objektu (1x WC, tekoucí voda). V případě nedodržení tohoto a předchozího odst. tohoto článku, není prodávající v prodlení se splněním předmětu smlouvy, termín dodání a související termíny se alikvotně posouvají.
- 6) Cena za předmět smlouvy nezahrnuje dodávku zboží a služeb nad rámec přiložené specifikace v příloze č. 1 této smlouvy. Změny a doplňky ve věcném plnění této smlouvy mohou být dohodnuty formou písemného dodatku k této smlouvě, ve kterém bude dohodnuta i nová cena a termín dodání. Forma ústních dodatků je tímto mezi smluvními stranami vyloučena.

## **Článek VI. Prohlášení a záruky smluvních stran**

- 1) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží a že je oprávněn s ním bez omezení disponovat, že zboží není zatíženo jakýmkoli právy třetích osob ani jinými právními nebo faktickými vadami.
- 2) Záruku na jakost poskytuje prodávající po dobu 24 (dvaceti čtyř) měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu dle čl. V. odst. 1) této smlouvy. Záruka v délce 24 (dvaceti čtyř) měsíců se nevztahuje na běžné opotřebené zboží a na jeho součásti, jejichž sama životnost je kratší než 24 (dvaceti čtyři) měsíců, v takovém případě je záruka rovna životnosti.
- 3) Kupující není oprávněn v průběhu záruční doby provádět na zboží žádné opravy či úpravy. Kupující bude po dobu záruky používat originální náhradní příslušenství a díly dodávané prodávajícím. Pokud by kupující do zboží neoprávněně zasáhl, nebo použil jiné příslušenství, ztrácí nárok na záruku. Záruka se nevztahuje na úmyslné poškození zboží kupujícím nebo na mechanické poškození způsobené nesprávným nakládáním se zbožím.
- 4) Záruka se nevztahuje na vady, které se projeví během záruční lhůty v důsledku neodborného zacházení nebo nedostatku odborné péče či zanedbání běžné údržby ze strany kupujícího nebo uživatele zboží nebo obsluhy zboží. Prodávající rovněž neodpovídá za vady, které jsou způsobeny neodbornou manipulací uživatele zboží (např. mechanické, chemické nebo tepelné poškození v případě, kdy byly překročeny stanovené hodnoty odolnosti materiálu). Kupující nemá

právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na zboží na kupujícího vnější událost.

## **Článek VII. Servis**

- 1) Prodávající zajistí záruční a pozáruční servis pouze na základě písemného nahlášení vady kupujícím na adresu: Stamed s.r.o., Vřesová 667, 330 08 Zruč-Senec nebo e-mailem na adresu: [servis@stamed.cz](mailto:servis@stamed.cz). Po nahlášení vady prodávající kupujícímu potvrdí v písemné formě, kdy právo z vadného plnění uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání, pokud by měla být jiná než v odst. 4) tohoto článku.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že při případné reklamaci vady zjištěné v záruční době má kupující právo požadovat a prodávající povinnost bezplatně vadu odstranit, to neplatí, vznikne-li vada z důvodů uvedených v čl. VI. odst. 3) a 4) této smlouvy.
- 3) Prodávající se zavazuje, že servis bude prováděn autorizovanými servisními techniky.
- 4) V případě závady či poruchy zboží se prodávající zavazuje vyslat kvalifikovaného servisního technika na místo plnění k opravě závady do 7 (sedmi) dnů od nahlášení závady, což se považuje za uplatnění vady. Prodávající se zavazuje, že do 7 (sedmi) kalendářních dnů od příjezdu servisního technika na místo plnění odstraní závadu na zboží a uvede zboží do běžného provozu. To může splnit i tím, že zapůjčí kupujícímu po dobu opravy náhradní zboží, jehož funkčnost bude plně srovnatelná se zbožím opravovaným. Lhůta pro odstranění závady neběží v těch případech, kdy kupující neposkytne prodávajícímu pro odstranění závady potřebnou součinnost (např. zpřístupněním prostor, poskytnutím možnosti napojit se na síť elektrické energie), rovněž v těch případech, kdy projev vady byl kupujícím prodávajícímu nesprávně popsán, a tato lhůta pro odstranění závady neběží rovněž po dobu nutnou ke zjištění skutečné příčiny vady.
- 5) Smluvní strany mohou za účelem stanovení podrobnějších podmínek poskytování servisních služeb ze strany prodávajícího uzavřít samostatnou servisní smlouvu.
- 6) Prodávající se zavazuje poskytovat kupujícímu placený pozáruční servis minimálně po dobu 10 (deseti) let po dodání zboží.
- 7) Celková cena servisních služeb včetně příslušné DPH bude uhrazena kupujícím prodávajícímu na základě faktury, kterou předá prodávající kupujícímu při provedení servisní služby. Faktura je splatná do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne jejího vystavení.
- 8) Prodávající se zavazuje, že v případě výskytu neodstranitelné vady na zboží během trvání záruční doby, vymění toto zboží za bezvadné.
- 9) Prodávající má nárok na úhradu marného výkonu = marný výjezd – ve výši jednorázového poplatku 1 490,- Kč (jedentisícčtyřistadevadesát korun českých) + cena cestovních nákladů a čas technika strávený na cestě. Marným výjezdem je pro účely této smlouvy myšlena skutečnost, kdy zaměstnanec prodávajícího (technik) nemohl provést kupujícím požadované servisní práce z důvodu nedostatečné součinnosti na straně kupujícího.

## **Článek VIII. Smluvní pokuty**

- 1) V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% (žádná celá jedna procent) z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení kupujícího s řádným a včasným převzetím zboží dle této smlouvy, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% (žádná celá jedna procent) z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení.

- 3) V případě, že prodávající bude v prodlení s dodáním zboží, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% (žádná celá jedna procent) z ceny nedodaného zboží včetně DPH za každý den prodlení s dodáním zboží. V případě, že prodávající prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně kupujícího, zanikne kupujícímu právo smluvní pokutu uplatňovat.
- 4) Smluvní strany považují výše ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřené. Odchylně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku smluvní strany ujednávají, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

#### **Článek IX. Rozhodné právo a způsob řešení sporů**

- 1) Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva řídí výhradně českým právním řádem a to příslušnými ustanoveními kupní smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.
- 2) Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem, kdy místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně se bude řídit obecným soudem prodávajícího.

#### **Článek X. Všeobecná a závěrečná ustanovení**

- 1) Ve věcech plnění této smlouvy jsou kontaktními osobami:  
na straně prodávajícího:  
Lukáš Matějka, regionální manažer  
  
na straně kupujícího:  
Petra Hofmanová, odbor SMRM
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Touto smlouvou se zároveň v celém rozsahu ruší a nahrazují veškerá předchozí ústní, písemná či jiná ujednání týkající se předmětu této smlouvy, která byla mezi smluvními stranami uzavřena v době před podpisem této smlouvy.
- 4) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými souvisle vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Forma ústních dodatků je tímto mezi smluvními stranami vyloučena.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že jejich způsobilost k právním jednáním a jejich volnost uzavřít tuto smlouvu jakož i jejich způsobilost k souvisejícím právním jednáním není nijak omezena nebo vyloučena.
- 6) Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.
- 7) Zhotovitel je dále povinen postupovat dle pokynů zadavatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v Metodice zadávání zakázek Programu 013 310
- 8) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu včetně příloh před jejím podpisem přečetly, a že textu smlouvy včetně příloh v úplnosti rozumí, že vyjadřuje plně projev jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10) Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva může být vyhotovena i elektronicky s připojením

zaručených digitálních podpisů smluvních stran nebo jedné smluvní strany. Podpis smlouvy druhou smluvní stranou lze připojit na dříve elektronicky podepsanou a vytištěnou verzi smlouvy.

11) Tato smlouva byla schválena Radou města usnesením č. 445/17R/2024 dne 27.9.2024. Za správnost smlouvy odpovídá Petra Hofmanová.

12) Správce rozpočtu města Benátky nad Jizerou souhlasí s uzavřením této smlouvy.

13) Přílohy: Příloha č. 1 - Specifikace zboží a cena zboží uvedená položkovým rozpočtem

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

V Benátkách nad Jizerou dne .....2024

Ve Zruči-Senci dne.....2024

---

PhDr. Karel Bendl  
starosta města

---

Stanislav Kohout  
jednatel