

# SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele 2023-253/SMRM/ číslo zhotovitele 07/2023

## Smluvní strany

### Objednatel :

**Město Benátky nad Jizerou**

se sídlem: Zámek 49, Benátky nad Jizerou, PSČ 294 71

jednající: PhDr. Karel Bendl, starosta města

IČO: 002 37 442

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 0483202319/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: PhDr. Karel Bendl, starosta města

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Miroslav Kochman, vedoucí odboru SMRM

dále jen „objednatel“ a

### Zhotovitel:

**PERAT s.r.o.**

se sídlem: Karlovarská 8, 273 51 Pavlov

zastoupený/jednající: Petr Rátonyi

IČ: 27955460

DIČ: CZ 27955460

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 0413612339/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Petr Rátonyi

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Pavel Jiráček – autorizovaný inženýr  
zapsaný v obchodním rejstříku spis.zn. C 129186 u rejstříkového soudu v Praze

dále jen „zhotovitel“

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník") tuto smlouvu o dílo:

## Preamble

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky „Hospodaření se srážkovými vodami v areálu Domov U Anežky a Zimní stadion“. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

## Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla „**Hospodaření se srážkovými vodami v areálu Zimní stadion v Benátkách nad Jizerou**“ podle projektové dokumentace, která byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky uvedené v preambuli této smlouvy.

Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace zodpovídá objednatel.

1.2. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované v článku 1.1., které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč (zhotovitel) měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

1.4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

## Článek II. Doba a místo provádění díla

2.1. Zhotovitel začne práce na realizaci předmětu plnění na základě písemné výzvy objednatele. Dílo bude provedeno nejpozději do 1 měsíce převzetí písemné výzvy dle věty první.

2.2. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.

2.3. Doba zhotovení díla bude prodloužena o dobu nutnou v následujících případech:

- a) klimatické podmínky bránící řádnému plnění předmětu veřejné zakázky; za nepříznivé klimatické podmínky je považován stav, kdy nelze vzhledem k požadavkům na technologické podmínky realizace díla rozumně požadovat po zhotoviteli, aby dílo za těchto podmínek realizoval tak, aby nedošlo ke snížení kvality realizovaného díla,
- b) živelné pohromy, epidemie a jiné mimořádné, nepředvídatelné, neodvratitelné a nezaviněné události bránící řádnému plnění předmětu veřejné zakázky,
- c) překážky na straně správních orgánů, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
- d) překážky na straně třetích osob, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
- e) okolnosti, které zadavatel ani dodavatel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli (např. objev archeologického naleziště).

2.4. Místem plnění veřejné zakázky jsou Benátky nad Jizerou.

## Článek III. Cena za dílo

3.1. **Cena za dílo** dle Článku I. je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran jako ceny za dílo určené pevnou částkou v celkové **výši 2.914.925,74 Kč** (vč. DPH), a to jako cena konečná a nejvýše přípustná s výjimkou případu podle odst. 3.2. Ceny

uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.

Rozpad ceny za dílo na členění cena bez DPH a DPH je následující:

- Cena bez DPH činí 2.409.029,54 Kč.
- DPH v sazbě 21 % činí 505.896,20 Kč.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo se změní, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude změněna výše DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Cena za dílo se v takovém případě změní (sníží či zvýší) o rozdíl výše skutečně účtované výše DPH a výše uvedené kalkulace DPH.

Pro výpočet DPH je rozhodující výše uvedená cena bez DPH.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo se změní též v případě, jestliže

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla;
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla;
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod).

3.4. Dojde-li ke změně předmětu plnění nebo jeho specifikace z důvodů předvídaných v čl. 3.3 této smlouvy, bude změna ceny stanovena následovně:

a) na základě písemného soupisu rozsahu prací a jejich specifikací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového rozpočtu (viz příloha č. 1) a pokud v nich práce a dodávky tvořící nově specifikované práce nebudou obsaženy, tak doplní jednotkové ceny podle platného ceníku ÚRS a tyto odsouhlasí s objednatelem. Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele ani platného ceníku ÚRS budou účtovány dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši 4 %.

b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady nového rozsahu prací. K celkovému součtu pak bude dopočtena DPH dle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Sjednání změny ceny díla musí být vždy v souladu s platnými právními předpisy (zejména s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek), nabídkou a zadávací dokumentací.

3.5. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec bodu 1.1. bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.

#### **Článek IV. Platební podmínky**

4.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

4.2. Realizované práce a dodávky budou objednatelem hrazeny zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude v nich uveden název akce „**Hospodaření se srážkovými vodami v areálu Zimní stadion v Benátkách nad Jizerou**“ a číslo smlouvy objednatele.

Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura platnosti.

Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odesána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.

4.3. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

4.4. Protože jde o dílo se značnými náklady a strany nesjednaly placení zálohy, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce; přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářním měsíci, písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor.

4.5. Fakturami, vystavovanými 1x měsíčně, mohou být postupně vyúčtovány zhotovitelem objednateli k úhradě realizované práce a dodávky do výše 90% celkové ceny za provedení celého díla včetně DPH. Zbývající realizované práce a dodávky budou zhotovitelem vyúčtovány objednateli fakturou, která bude zhotovitelem vystavena až po úplném dokončení celého díla a po předání celého díla objednateli na základě písemného předávacího protokolu. Součástí faktury musí být soupis zbývajících provedených prací a dodávek, které jsou touto fakturou účtovány; tento soupis musí být písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele, vykonávajícím technický dozor.

4.6. Objednatel v tomto bodě prohlašuje, že pro veškeré stavební práce z této smlouvy o dílo vyplývající není osobou povinnou k dani z přidané hodnoty, a proto se všech zdanitelných plnění uskutečněných na základě této smlouvy nebude týkat režim tzv. přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a stavební práce budou fakturovány vč. DPH.

4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže

a) zhotovitel neodstranil zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění předmětu díla, nebo

b) je zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy, nebo

c) zhotovitel porušil ustanovení článku XIII. bodů 12.4. nebo 12.5.

4.8. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s platbou vůči svým rozhodujícím subdodavatelům oproti platbám, které obdržel od objednatele, vyhrazuje si objednatel pozastavit platby zhotoviteli a jednat s ním o přechodu na přímé platby subdodavatelům.

## Článek V. Oprávnění zástupci smluvních stran

5.1. Dalšími oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Miroslav Kochman, tel.: 739 469 014, e-mail: kochman@benatky.cz

Monika Šumichrastová, tel: 326 375 322, e-mail: sumichrastova@benatky.cz

TDI a AD - Ing. Zdeněk Stojan, tel: 603 412 135, e-mail: projektservis@volny.cz

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni ve věcech smluvních projednávat pouze obsah návrhu dodatků ke smlouvě o dílo.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatel: PhDr. Karel Bendl – starosta města

5.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:

ve věcech technických: Ing. Pavel Jiráček tel.: 608 077 161, e-mail: jirak@vodniprojekty.cz

a dále ve věcech smluvních: Petr Rátonyi, tel.: 777 849 773, e-mail: perat.sro@seznam.cz

## Článek VI. Provádění díla a nebezpečí škody na díle

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

6.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami.

6.3 Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici zadávací dokumentaci dle bodu 1.1.

6.4. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla podle bodu 1.1. jinou osobu. Zhotovitel díla může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo může pověřit k provedení části díla podle bodu 1.1. jinou osobu. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

6.5. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.

Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

6.6. Při zhotovování vlastní stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a vyhláškou MMR č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, která stanovuje obsah a náležitosti stavebního deníku.

6.7. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v Članku III. této smlouvy.

6.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku



kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.

6.9. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.

Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

6.10. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.

6.11. Objednatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x měsíčně kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne.

Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

6.12. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

6.13. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže

zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

6.14. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby zadávací dokumentace pro zadání stavby a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

Jestliže nevhodnost, nedostatky a neúplnost a chyby uvedené zadávací dokumentace, dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provedení díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit do doby odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplností a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provedení díla podle uvedené zadávací dokumentace, dalších písemných dokladů předaných objednatelem a pokynů daných objednatelem. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением díla.

6.15. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v bodě 6.14., odpovídá za vady díla způsobené nevhodnostmi, nedostatky, neúplnostmi a chybami uvedené zadávací dokumentace, dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem.

6.16. Jestliže zhotovitel splnil povinnost uvedenou v bodě 6.14., neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo vady dokončeného díla způsobenými nevhodnostmi, nedostatky, neúplnostmi a chybami uvedené zadávací dokumentace, dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem, jestliže objednatel na jejich použití při provádění díla písemně trval. Při nedokončení díla z důvodu nemožnosti dokončení díla má zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu.

6.17. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit.

6.18. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v bodě 6.17., nemá žádná ze stran nárok na náhradu mzdy, zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.

6.19. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi dodržování předpisů k zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a k zajištění požární ochrany s tím, že je zhotovitel povinen provést příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam.

6.20. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě písemného předávacího protokolu, jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.

6.21. Všechny škody včetně škod na inženýrských sítích, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, a vlastníkům inženýrských sítí, je v případech, kdy objednatel předal zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem, povinen uhradit zhotovitel.

6.22. Za škodu se považuje též

- a) jakákoli byť i částečná ztráta nároku na dotační prostředky objednatele způsobená prokazatelně nedodržením ustanovení této smlouvy na straně zhotovitele a
- b) jakákoli sankce udělená objednateli ze strany správních orgánů nebo poskytovatelem dotačních prostředků způsobená prokazatelně nedodržením ustanovení této smlouvy na straně zhotovitele

## **Článek VII.**

### **Dokončení a předání díla**

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně provede dílo podle bodu 1.1. v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného provedení díla je předání díla vč. všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat, a to buď jejich originálů, nebo fotokopií.

7.2. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

7.3. Dílo bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“); protokol pořídí objednatel a musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků,

7.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky, které brání užívání stavby funkčně nebo esteticky nebo její užívání podstatným způsobem omezují, nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 7.1.

Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo převzít dílo s uvedenými vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 7.1., jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.

7.5. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

7.6. Organizace předání a převzetí díla je povinností objednatele. Objednatel k předání a převzetí díla přizve též osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

7.7. Při předání a převzetí díla bude též stanovena lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště.



## Článek VIII. Záruka za jakost díla

- 8.1. Záruční doba za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- 8.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.1., bodu 6.2. a bodu 7.1. a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro použití díla ke stanovenému účelu.
- 8.3. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady díla nebo nedodělky díla do 15 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli.
- 8.4. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odmítnutí reklamované vady díla nebo nedodělků díla, jsou reklamované vady díla nebo nedodělky díla považovány za uznané zhotovitelem.
- 8.5. Jestliže v případě oprávněné reklamace objednatele neodstraní zhotovitel reklamované vady díla nebo nedodělky díla ve lhůtě stanovené v bodě 8.3., je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady díla a nedodělky díla jiným zhotovitelem a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady s tím spojené.
- 8.6. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## Článek IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (např. doporučený dopis, zpráva zaslaná prostřednictvím datové schránky) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla uvedeného v Článku II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 9.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména
- a) nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo
  - b) vyhlášení konkurzu na zhotovitele, nebo
  - c) porušení pravidel poskytovatele dotace.
- 9.3. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu bodu 9.2. této smlouvy.
- 9.4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 9.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy,

řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

9.6. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a zhotovitel není oprávněn nárokovat náhradu škody v jakémkoli rozsahu. Zhotovitel však má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

9.7. Tato smlouva pak zaniká okamžikem, kdy je oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy z důvodu nemožnosti plnění na základě neposkytnutých finančních prostředků doručeno druhé smluvní straně.

## **Článek X.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

10.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,1% ceny díla bez DPH určené v bodě 3.1.

Stejně tak bude postupováno v případě nedodržení lhůty k odstranění vad a nedodělků, resp. k předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla podle bodu 7.4, jestliže se objednatel rozhodne převzít nedokončené dílo nebo dílo s vadami nebo nedodělkami nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla.

10.2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků podle bodu 8.3., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení s odstraněním vad a nedodělků a částky 1.000,- Kč.

10.3. Smluvní pokuty uvedené v bodě 10.1. a 10.2. hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

10.4. Jestliže objednatel neuhradí fakturu v době její splatnosti a je v prodlení s její úhradou, je povinen objednatel hradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.

10.5. Úrok z prodlení není objednatel povinen zhotoviteli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu zhotoviteli podle bodu článku IV., bodu 4.7. této smlouvy.

## **Článek XI.**

### **Bezpečnost práce a ochrana zdraví při práci**

11.1. Zhotovitel byl upozorněn a bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na převzatých pracovištích od objednatele.

Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

11.2. Zhotovitel zajistí stálý dozor odpovědným nebo určeným pracovníkem v případech nebezpečných prací a v případech určených vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. Dále zajistí pravidelnou kontrolu nad dodržováním bezpečnostních předpisů podle ustanovení zákoníku práce (dále jen ZP). V případech, kdy si to vyžádá zhotovitel, poskytne objednatel patřičnou součinnost, aby tyto požadavky mohly být splněny.

11.3. Označení zákazu vstupu, rozmístění bezpečnostních sdělení, tabulek a barevného označení zdrojů nebezpečí zajistí zhotovitel.

11.4. Zaměstnanci zhotovitele a fyzické osoby, které se budou pohybovat na staveništi s jeho vědomím, nesmí vstupovat bez vědomí objednatele do jeho prostor kromě těch prostor, které jsou veřejně přístupné.

Poučení zaměstnanců a fyzických osob o tomto zákazu provede zhotovitel.

11.5. Zhotovitel byl upozorněn, že je povinen vybavit své zaměstnance osobními ochrannými pracovními prostředky podle profesí, činností a rizik při uskutečňování díla. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které se s jeho vědomím vstupují na staveniště (pracoviště), osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

11.6. Objednatel zajistí po dobu provádění díla zamezení vstupů, které vyúsťují do prostoru převzatého staveniště zhotovitelem.

11.7. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na další osoby, které se budou s jeho souhlasem a na jeho objednávku podílet na provádění díla.

11.8. Zhotovitel se zavazuje řádně seznámit (školit) své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy. Před započetím díla zhotovitel předá určenému zaměstnanci objednatele písemné prohlášení, že všichni jeho zaměstnanci, jakož i další osoby, které se budou se souhlasem zhotovitele podílet na provádění díla, jsou po stránce odborné i zdravotní plně způsobilí požadované práce provádět.

11.9. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi. Nesmí znečišťovat veřejné prostranství, v případě jeho znečištění musí okamžitě uvedené prostranství uklidit. Zhotovitel nesmí na těchto prostranstvích ani dočasně bez vědomí a bez souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, suť ani předměty.

Pracovištěm užívaným výhradně zhotovitelem je staveniště vymezené zápisem o předání staveniště.

11.10. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých určených zaměstnanců nebo odborně způsobilých osob, které pro něj pracují dodavatelsky, provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedené osoby mohou dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li vedoucí zaměstnanci zhotovitele dosažitelní a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví zaměstnanců zhotovitele, objednatele nebo zákazníků, případně kdyby byl ohrožen veřejný zájem nebo hrozila vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku a okamžitě vyrozuměni odpovědní vedoucí zaměstnanci zhotovitele a objednatele.

Osobami určenými podle tohoto ujednání jsou: TDI a AD - Ing. Zdeněk Stojan, tel: 603 412 135, e-mail: projektservis@volny.cz

11.11. Zhotovitel musí přerušit práce, jsou-li ohroženi zaměstnanci zhotovitele, zaměstnanci objednatele nebo třetí osoby, nebo je-li ohrožena stavba nebo její okolí vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, přírodních živlů nebo je-li podezření, že je na pracovišti osoba pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek.

Důvody k přerušení práce posoudí a o přerušení práce rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele. Na přerušení prací a důvody tohoto přerušení upozorní zhotovitel bez zbytečného prodlení ihned objednatele, aby mohl učinit opatření k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. O přerušení prací musí být proveden zápis ve stavebním deníku.

11.12. Pracovní úrazy zaměstnanců zhotovitele, pokud se přihodí na jeho převzatých pracovištích, registruje zhotovitel.

Pracovní úrazy zaměstnanců objednatele, které se přihodí na převzatých pracovištích zhotovitele, registruje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem.

## **Ekologie**

11.13. Zhotovitel bude likvidovat suť a ostatní odpad v souladu se zákonem o odpadech na vlastní nebezpečí a na vlastní náklady.

## **Článek XII. Zvláštní ustanovení**

12.1. Pokud zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky „Hospodaření se srážkovými vodami v areálu Domov U Anežky a Zimní stadion“ poddodavatelem, musí odpovídající činnosti poskytovat uvedený poddodavatel.

Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

Obdobně se bude postupovat při změně osob podílejících se na plnění předmětu smlouvy, pomocí kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace.

12.2. Zhotovitel byl informován a bere na vědomí veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, zejména že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. To platí i pro případné subdodavatele zhotovitele.

12.3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou třetí osobě s limitem alespoň 5 mil. Kč. Zhotovitel prohlašuje, že bude tuto smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy tak, aby vyhovovala zadávacím podmínkám dle zadávací dokumentace veřejné zakázky.

12.4. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla je financována ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky (ČR) a Evropské unie (EU). Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů ČR a EU, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Národního programu Životní prostředí.

12.5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby mezi zhotovitelem a dalšími subjekty nedocházelo k postupování pohledávek. Pokud k postoupení pohledávky dojde, je povinen bez zbytečného odkladu věrohodným a průkazným způsobem doložit objednateli, jakým způsobem a z jakého titulu k postoupení došlo.



**Článek XIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

13.1. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

13.2. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení písemnosti při jejím nepřevzetí adresátem se řídí analogicky ustanovením § 47 odst. 3 občanského soudního řádu.

13.3. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

13.4. Pro účely interpretace smluvních podmínek pro provádění předmětného díla z hlediska priority dokumentů platí rovnocennost smlouvy s ostatními shora uvedenými dokumenty.

13.5. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

13.6. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, 1 stejnopis obdrží objednatel a 1 stejnopis obdrží zhotovitel.

13.7. Tato smlouva může být vyhotovena i elektronicky s připojením zaručených digitálních podpisů smluvních stran nebo jedné smluvní strany. Podpis smlouvy druhou smluvní stranou lze připojit na dříve elektronicky podepsanou a vytištěnou verzi smlouvy.

13.8. Tato smlouva byla schválena Radou města usnesením č. 470/18R/2023 dne 20.11.2023. Za správnost smlouvy odpovídá Miroslav Kochman.

13.9. Správce rozpočtu města Benátky nad Jizerou souhlasí s uzavřením této smlouvy.

13.10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Pavlov, dne 30. 11. 2023

Benátky nad Jizerou, dne 30. 11. 2023

Zhotovitel:  
PERAT s.r.o.

Objednatel:  
Město Benátky nad Jizerou

.....  
Petr Rátonyi  
jednatel

.....  
PhDr. Karel Bendl  
starosta města



## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/084

Stavba: Záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu zimního stadionu Mělnická35, Benátky nad Jizerou

KSO:  
Místo: Mělnická35, Benátky nad Jizerou

CC-CZ:  
Datum: 07.11.2023

Zadavatel:  
Město Benátky nad Jizerou, Zámek 49, Benátky n/J

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
PERAT s.r.o., Karlovarská 8, 273 51 Pavlov

IČ: 27955460  
DIČ: CZ27955460

Projektant:  
KVS-Projekt s.r.o. Ing. Mrňák R.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

### Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

<b>Cena bez DPH</b>	<b>2 409 029,54</b>
---------------------	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	<b>2 409 029,54</b>	<b>505 896,20</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 914 925,74</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

PERAT s.r.o.  
Karlovarská 8  
273 51 Pavlov  
IČ: 27955460 DIČ: CZ27955460

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/084

**Stavba:** Záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu zimního stadionu Mělnická35,Benátky nad Jizerou

**Místo:** Mělnická35,Benátky nad Jizerou

**Datum:** 07.11.2023

**Zadavatel:** Město Benátky nad Jizerou,Zámek 49,Benátky n/J

**Projektant:** KVS-Projekt s.r.o. Ing.  
Mrňák R.

**Uchazeč:** PERAT s.r.o., Karlovarská 8, 273 51 Pavlov

**Zpracovatel:**

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>2 409 029,54</b>	<b>2 914 925,74</b>	
<b>01</b>	<b>Stavební část</b>	2 375 779,54	2 874 693,24	<b>STA</b>
<b>02</b>	<b>VRN</b>	33 250,00	40 232,50	<b>STA</b>

**PERAT s.r.o.**  
Karlovarská 8  
273 51 Pavlov  
IČ: 27955460 DIČ: CZ27955460

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

## Stavba:

Záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu zimního stadionu  
Mělnická35,Benátky nad Jizerou

## Objekt:

**01 - Stavební část**

## KSO:

Místo: Mělnická35,Benátky nad Jizerou

## CC-CZ:

Datum: 07.11.2023

## Zadavatel:

Město Benátky nad Jizerou,Zámek 49,Benátky n/J

## IČ:

## DIČ:

## Uchazeč:

PERAT s.r.o., Karlovarská 8, 273 51 Pavlov

## IČ:

27955460

## DIČ:

CZ27955460

## Projektant:

KVS-Projekt s.r.o. Ing. Mrňák R.

## IČ:

## DIČ:

## Zpracovatel:

## IČ:

## DIČ:

## Poznámka:

## Cena bez DPH

**2 375 779,54**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 375 779,54	21,00%	498 913,70
snížená	0,00	15,00%	0,00

## Cena s DPH

**v CZK**

**2 874 693,24**

**PERAT s.r.o.**  
Karlovarská 8  
273 51 Pavlov  
IČ: 27955460 DIČ: CZ27955460



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu zimního stadionu  
Mělnická35,Benátky nad Jizerou

Objekt:

**01 - Stavební část**

Místo: Mělnická35,Benátky nad Jizerou

Datum: 07.11.2023

Zadavatel: Město Benátky nad Jizerou,Zámek 49,Benátky n/J

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.  
Ing. Mrňák R.

Uchazeč: PERAT s.r.o., Karlovarská 8, 273 51 Pavlov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**2 375 779,54**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**2 303 213,41**

1 - Zemní práce	764 477,54
2 - Zakládání	30 908,50
5 - Komunikace pozemní	133 481,83
8 - Trubní vedení	1 096 276,42
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	77 727,24
997 - Přesun sutě	134 621,65
998 - Přesun hmot	65 720,23

### PSV - Práce a dodávky PSV

**71 391,77**

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	24 090,11
741 - Elektroinstalace - silnoproud	11 381,00
764 - Konstrukce klempířské	35 920,66

### M - Práce a dodávky M

**1 174,36**

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	1 174,36
--	----------

**PERAT s.r.o.**  
Karlovarská 8  
273 51 Pavlov  
IČ: 27955460 DIČ: CZ27955460

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu zimního stadionu  
Mělnická35, Benátky nad Jizerou

Objekt:

01 - Stavební část

Místo: Mělnická35, Benátky nad Jizerou

Datum: 07.11.2023

Zadavatel: Město Benátky nad Jizerou, Zámek 49, Benátky n/J

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.  
Ing. Mrňák R.

Uchazeč: PERAT s.r.o., Karlovarská 8, 273 51 Pavlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

2 375 779,54

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 303 213,41

D 1

Zemní práce

764 477,54

1	K	111212211	Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm výšky do 1 m s odstraněním pařezu do 100 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2,000	28,74	57,48	CS ÚRS 2022 01
	W		trasa elektroinstalace - živý plot					
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
2	K	113107152	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžkého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	121,750	35,71	4 347,69	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		23*4		92,000			
	W		plocha potrubí					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*1,5		18,750			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5*1,5)*2		4,500			
	W		elektropřípojka					
	W		4*1		4,000			
	W		voda					
	W		2,5*1		2,500			
	W		Součet		121,750			
3	K	113107171	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	121,750	203,35	24 757,86	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		23*4		92,000			
	W		plocha potrubí					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*1,5		18,750			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5*1,5)*2		4,500			
	W		elektropřípojka					
	W		4*1		4,000			
	W		voda					
	W		2,5*1		2,500			
	W		Součet		121,750			
4	K	113107182	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	121,750	68,53	8 343,53	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		23*4		92,000			
	W		plocha potrubí					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*1,5		18,750			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5*1,5)*2		4,500			
	W		elektropřípojka					
	W		4*1		4,000			
	W		voda					
	W		2,5*1		2,500			
	W		Součet		121,750			
5	K	121112003	Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	2,400	170,53	409,27	CS ÚRS 2022 01
	W		trasa elektroinstalace ve svahu u tenisových kurtů					
	W		4*0,8		2,400			
6	K	131251204	Hloubení zapažených jam a zářezů strojné s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	322,000	250,00	80 500,00	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		(23*4)*3,3		303,800			
	W		(23*4)*0,4/2		18,400			
	W		Součet		322,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	16,488	1 390,51	22 926,73	CS ÚRS 2022 01
	W		kanalizace					
	W		(2,5+2+2,5+2,5)*(0,8*1,15)		8,740			
	W		3*(0,8*0,75)		1,800			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5*1,5)*1,55		3,488			
	W		elektropřípojka					
	W		4*(0,6*0,4)		0,960			
	W		voda					
	W		2,5*(1*0,6)		1,500			
	W		Součet		16,488			
8	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příloženě pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	25,000	142,53	3 563,25	CS ÚRS 2022 01
	W		kanalizace					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*2		25,000			
	W		Součet		25,000			
9	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příloženě, hloubky do 2 m	m2	25,000	75,74	1 893,50	CS ÚRS 2022 01
	W		kanalizace					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*2		25,000			
	W		Součet		25,000			
10	K	151101311	Odstranění rozepření stěn výkopů s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu pažení příloženě, hloubky do 4 m	m3	25,000	13,32	333,00	CS ÚRS 2022 01
	W		kanalizace					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*2		25,000			
	W		Součet		25,000			
11	K	151102211	Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření při překopech inženýrských sítí plochy do 30 m2 s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu příloženě, hloubky do 4 m	m2	205,200	47,34	9 714,17	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		(23+4)*2*3,8		205,200			
	W		Součet		205,200			
12	K	161102112	Svislé přemístění výkopku z kamenohelných hlušin celková hloubka výkopu přes 2,5 do 4,0 m	m3	322,000	288,76	92 980,72	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		(23*4)*3,3		303,600			
	W		(23*4)*0,4/2		18,400			
	W		Součet		322,000			
13	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	330,000	321,56	106 114,80	CS ÚRS 2022 01
	W		přebytečná zemina					
	W		330		330,000			
	W		Součet		330,000			
14	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	1 650,000	24,94	41 151,00	CS ÚRS 2022 01
	W		přebytečná zemina					
	W		330*5		1 650,000			
	W		Součet		1 650,000			
15	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	330,000	160,77	53 054,10	CS ÚRS 2022 01
	W		přebytečná zemina					
	W		330		330,000			
	W		Součet		330,000			
16	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	330,000	160,00	52 800,00	CS ÚRS 2022 01
	W		přebytečná zemina					
	W		330		330,000			
	W		Součet		330,000			
17	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	271,008	237,18	64 277,66	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		(23*4)*3,3		303,600			
	W		(23*4)*0,4/2		18,400			
	W		odpočet nádrží					
	W		-(18*4)		-64,000			
	W		kanalizace					
	W		(2,5+2+2,5+2,5)*(0,8*0,9)		8,840			
	W		3*(0,8*0,5)		1,200			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(1,5*1,5)*1,55		3,488			
	W		elektropřipojka					
	W		4*(0,6*0,2)		0,480			
	W		voda					
	W		2,5*(1*0,4)		1,000			
	W		Součet		271,008			
18	M	58337302	šterkopísek frakce 0/16	t	516,000	342,00	176 472,00	CS ÚRS 2022 01
	W		obsyp nádrží AN1 - AN4					
	W		(23*4)*3,3		303,600			
	W		(23*4)*0,4/2		18,400			
	W		odpočet nádrží					
	W		-(16*4)		-64,000			
	W		Mezisoučet		258,000			
	W		258*2		516,000			
19	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	8,093	553,66	4 480,77	CS ÚRS 2022 01
	W		kanalizace					
	W		(2,5+2+2,5+2,5)*(0,8*0,35)		2,660			
	W		3*(0,8*0,35)		0,840			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5*1,5)*1,55		3,488			
	W		elektropřipojka					
	W		4*(0,6*0,2)		0,480			
	W		voda					
	W		2,5*(1*0,25)		0,625			
	W		Součet		8,093			
20	M	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	16,186	397,00	6 425,84	CS ÚRS 2022 01
	W		8,093*2 'Přepočtené koeficientem množství		16,186			
21	K	181111111	Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	10,000	30,65	306,50	CS ÚRS 2022 01
	W		uvedení travnaté plochy do původního stavu po skončení stavby					
	W		10		10,000			
	W		Součet		10,000			
22	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	10,000	206,73	2 067,30	CS ÚRS 2022 01
	W		uvedení travnaté plochy do původního stavu po skončení stavby					
	W		10		10,000			
	W		Součet		10,000			
23	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	10,000	21,80	218,00	CS ÚRS 2022 01
	W		uvedení travnaté plochy do původního stavu po skončení stavby					
	W		10		10,000			
	W		Součet		10,000			
24	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,015	103,00	1,55	CS ÚRS 2022 01
	W		1*0,015 'Přepočtené koeficientem množství		0,015			
25	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	10,000	18,66	186,60	CS ÚRS 2022 01
	W		uvedení travnaté plochy do původního stavu po skončení stavby					
	W		10		10,000			
	W		Součet		10,000			
26	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	0,058	1 350,00	78,30	CS ÚRS 2022 01
	W		uvedení travnaté plochy do původního stavu po skončení stavby					
	W		10*0,1		1,000			
	W		Součet		1,000			
	W		1*0,058 'Přepočtené koeficientem množství		0,058			
27	K	183101114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	20,000	92,84	1 852,80	CS ÚRS 2022 01
	W		elektropřipojka - doplnění živého plotu					
	W		20		20,000			
	W		Součet		20,000			
28	K	184102211	Výsadba keře bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5 výšky do 1 m v terénu	kus	20,000	33,97	679,40	CS ÚRS 2022 01
	W		elektropřipojka - doplnění živého plotu					
	W		20		20,000			
	W		Součet		20,000			
29	M	02650381	Jeřáb plodí /Sorbus aucuparia/ 150-200cm	kus	20,000	81,00	1 620,00	CS ÚRS 2022 01
	W		elektropřipojka - doplnění živého plotu					
	W		20		20,000			
	W		Součet		20,000			
30	K	185804111	Ošetření vysazených květin jednorázové v rovině	m2	2,000	43,55	87,10	CS ÚRS 2022 01
	W		doplnění živého plotu					
	W		2		2,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	185804319	Zalití rostlin vodou Příplatek k cenám za zálivku nádob, nebo zvýšených záhonů do 100 m2 jednotlivě	m3	1,000	2 260,23	2 260,23	CS ÚRS 2022 01
32	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	1,000	378,73	378,73	CS ÚRS 2022 01
33	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	6,000	22,94	137,64	CS ÚRS 2022 01
	W		1*6		6,000			
	W		Součet		6,000			
D		2	Zakládání				30 908,50	
34	K	213311113	Polštáře zhutněné pod nádrže, kulařý kačírek 8-16 mm	m3	18,400	1 679,81	30 908,50	CS ÚRS 2022 01
	W		AN1 - AN4					
	W		(23*4)*0,2		18,400			
	W		Součet		18,400			
D		5	Komunikace pozemní				133 481,83	
35	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 150 mm	m2	121,750	393,15	47 866,01	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		23*4		92,000			
	W		plocha potrubí					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*1,5		18,750			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5*1,5)*2		4,500			
	W		elektropřipojka					
	W		4*1		4,000			
	W		voda					
	W		2,5*1		2,500			
	W		Součet		121,750			
36	K	576146311	Asfaltový koberec otevřený AKO 16 (AKOH) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	121,750	306,50	37 316,38	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		23*4		92,000			
	W		plocha potrubí					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*1,5		18,750			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5*1,5)*2		4,500			
	W		elektropřipojka					
	W		4*1		4,000			
	W		voda					
	W		2,5*1		2,500			
	W		Součet		121,750			
37	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	121,750	396,71	48 299,44	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		23*4		92,000			
	W		plocha potrubí					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*1,5		18,750			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5*1,5)*2		4,500			
	W		elektropřipojka					
	W		4*1		4,000			
	W		voda					
	W		2,5*1		2,500			
	W		Součet		121,750			
D		8	Trubní vedení				1 096 276,42	
38	K	800000.R	Stojan s výtokovým kohoutem na vodu, dodávka materiálu a montáž	kpl	1,000	900,00	900,00	
39	K	800001.R	Montáž akumulční nádrže samonosné	kus	4,000	5 000,00	20 000,00	
	W		AN1 - AN4					
	W		4		4,000			
	W		Součet		4,000			
40	M	8000002.R	Podzemní plastové válcové nádrž samonosná o objemu 16 m3, o PR. 2500 mm, D 4 660 mm vstupní teleskopický komínek PR. 870 mm, litinový poklop s techn. vyb. (filtry, čerpadlo, rozvaděč, plovák, elektrom. ventily)	kus	4,000	220 000,00	880 000,00	
41	K	871161141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyethylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 32 x 3,0 mm	m	12,000	54,86	658,32	CS ÚRS 2022 01
42	M	28613170	potrubí vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 100m 32x3,0mm	m	13,398	67,30	901,69	CS ÚRS 2022 01
	W		12*1,1		13,200			
	W		Součet		13,200			
	W		13,2*1,015 Přepočtené koeficientem množství		13,398			
43	K	871315231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 10 DN 160	m	9,000	656,20	5 905,80	CS ÚRS 2022 01
	W		připojky z dešťových svodů					
	W		3*3		9,000			
	W		Součet		9,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	871355231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 10 DN 200	m	26,000	956,36	24 865,36	CS ÚRS 2022 01
45	K	877310310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného kolen DN 150	kus	5,000	249,03	1 245,15	CS ÚRS 2022 01
	W		přípojky od okapového svodu					
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
46	M	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	5,000	154,00	770,00	CS ÚRS 2022 01
47	K	877350320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného odboček DN 200	kus	2,000	448,76	897,52	CS ÚRS 2022 01
48	M	28612222	odbočka kanalizační plastová PVC KG DN 200x160/45° SN12/16	kus	2,000	2 160,00	4 320,00	CS ÚRS 2022 01
49	K	8940000.R	Montáž podzemní filtrační šachty	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
50	M	2860000.R	Podzemní filtrační šachta DN 600 mm	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
51	K	894811153	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ přímý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/200, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 1410 do 1780 mm	kus	4,000	8 536,77	34 147,08	CS ÚRS 2022 01
	W		RŠ1					
	W		1		1,000			
	W		RŠP2					
	W		1		1,000			
	W		RŠP1					
	W		1		1,000			
	W		RŠ2					
	W		1		1,000			
	W		Součet		4,000			
52	K	899620131	Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 16/20	m3	10,000	3 686,55	36 865,50	CS ÚRS 2022 01
	W		RŠ1 + RŠ2 + RŠP1 + RŠP2+ filtrační šachta					
	W		10		10,000			
	W		Součet		10,000			
53	M	42611925	čerpadlo ponorné kalové	kus	1,000	18 900,00	18 900,00	CS ÚRS 2022 01
54	M	28612163	hadice vodovodní	m	50,000	226,00	11 300,00	CS ÚRS 2022 01
55	M	35822923	kabel prodlužovací na navijecím bubnu	m	50,000	892,00	44 600,00	CS ÚRS 2022 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							77 727,24	
56	K	919121114	Řezání dilatačních spár v živičném krytu příčných nebo podélných, šířky 4 mm, hloubky přes 90 do 100 mm	m	98,000	97,68	9 572,64	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		(23+4)*2		54,000			
	W		plocha potrubí					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*2		25,000			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5+1,5)*2		6,000			
	W		elektropřípojka					
	W		4*2		8,000			
	W		voda					
	W		2,5*2		5,000			
	W		Součet		98,000			
57	K	919121112	Utěsnění dilatačních spár záhlvkou za studena v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezního nátěru s těsnicím profilem pod záhlvkou, pro komůrky šířky 10 mm, hloubky 25 mm	m	98,000	124,61	12 211,78	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		(23+4)*2		54,000			
	W		plocha potrubí					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*2		25,000			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5+1,5)*2		6,000			
	W		elektropřípojka					
	W		4*2		8,000			
	W		voda					
	W		2,5*2		5,000			
	W		Součet		98,000			
58	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	98,000	98,00	9 604,00	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		(23+4)*2		54,000			
	W		plocha potrubí					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*2		25,000			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5+1,5)*2		6,000			
	W		elektropřípojka					
	W		4*2		8,000			
	W		voda					
	W		2,5*2		5,000			
	W		Součet		98,000			
59	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	98,000	284,13	27 844,74	CS ÚRS 2022 01
	W		plocha pro osazení nádrží AN1 - AN4					
	W		(23+4)*2		54,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		plocha potrubí					
	W		(2,5+2+2,5+2,5+3)*2		25,000			
	W		plocha RŠ1 a RŠ2					
	W		(1,5+1,5)*2		6,000			
	W		elektropřipojka					
	W		4*2		8,000			
	W		voda					
	W		2,5*2		5,000			
	W		Součet		98,000			
60	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 18 m	hod	16,000	1 155,88	18 494,08	CS ÚRS 2022 01
	W		montáž dešťových svodů a žlabů					
	W		8*2		16,000			
	W		Součet		16,000			
D 997			Přesun sutě				134 621,65	
61	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	103,000	693,91	71 472,73	CS ÚRS 2022 01
62	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost. Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 543,185	20,92	32 283,43	CS ÚRS 2022 01
	W		102,879*15		1 543,185			
	W		Součet		1 543,185			
63	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	39,569	127,00	5 025,26	CS ÚRS 2022 01
64	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	26,785	557,00	14 919,25	CS ÚRS 2022 01
65	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	36,525	299,00	10 920,98	CS ÚRS 2022 01
D 998			Přesun hmot				65 720,23	
66	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živичným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	572,426	75,38	43 149,47	CS ÚRS 2022 01
67	K	998225194	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živичným. Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m	t	572,426	39,43	22 570,76	CS ÚRS 2022 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				71 391,77	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				24 090,11	
68	K	721241103	Lapače sítěných splavenin lištnové DN 150	kus	3,000	7 975,42	23 926,26	CS ÚRS 2022 01
	W		3		3,000			
	W		Součet		3,000			
69	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,093	745,45	69,33	CS ÚRS 2022 01
70	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu. Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,093	553,37	51,46	CS ÚRS 2022 01
71	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu. Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,093	482,98	43,08	CS ÚRS 2022 01
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				11 381,00	
72	K	741000.R	Montáž elektroinstalace	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
73	M	7410001.R	Jistič 1x16 A/B (doplnění stáv. rozvaděče)	kpl	1,000	150,00	150,00	
74	M	7410002.R	Ukončící kabelu CYKY 3x14 mm2, SMOE 80 054	kus	2,000	500,00	1 000,00	
75	M	7410004.R	Rozvaděč nástěnný	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
76	K	741008.R	Montáž kabelu v chrániče ve výkopu	m	20,000	50,00	1 000,00	
77	M	741009.R	Kabel CYKY 3Jx2,5	m	22,000	25,00	550,00	
	W		elektropřipojka					
	W		20*1,1		22,000			
	W		Součet		22,000			
78	M	34571008	lišta elektroinstalační hranatá bílá 40x40	m	2,000	75,00	150,00	
79	K	741110001	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 16 do 23 mm	m	20,000	70,00	1 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 41/50mm, HDPE+LDPE	m	22,000	25,00	550,00	
	W		20*1,1		22,000			
	W		Součet		22,000			
81	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01
82	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,018	1 500,00	27,00	CS ÚRS 2022 01
83	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,018	1 500,00	27,00	CS ÚRS 2022 01
84	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,018	1 500,00	27,00	CS ÚRS 2022 01

D 764

Konstrukce klempířské

35 920,66

85	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	24,000	94,55	2 269,20	CS ÚRS 2022 01
	W		24		24,000			
	W		Součet		24,000			
86	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	15,000	73,55	1 103,25	CS ÚRS 2022 01
	W		5*3		15,000			
	W		Součet		15,000			
87	K	764511405	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 400 mm	m	24,000	562,14	13 491,36	CS ÚRS 2022 01
88	K	764518404	Svod z pozinkovaného plechu včetně objímek, kolen a odkosků hranatý, o straně 150 mm	m	15,000	1 231,40	18 471,00	CS ÚRS 2022 01
	W		5*3		15,000			
	W		Součet		15,000			
89	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,150	2 212,37	331,86	CS ÚRS 2022 01
90	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,150	189,00	28,35	CS ÚRS 2022 01
91	K	998764192	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,150	1 504,25	225,64	CS ÚRS 2022 01

D M

Práce a dodávky M

1 174,36

D 46-M

Zemní práce při extr.mont.pracích

1 174,36

92	K	460490013	Krytí kabelů, spojek, koncovek a odbočnic kabelů výstražnou fólií z PVC včetně vyrovnání povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie do rýhy, fólie šířky do 34cm	m	20,000	35,00	700,00	CS ÚRS 2022 01
	W		elektropřipojka					
	W		20		20,000			
	W		Součet		20,000			
93	K	460561821	Zásyp kabelových rýh strojně s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a urovnání povrchu v zástavbě	m3	2,000	237,18	474,36	CS ÚRS 2022 01
	W		elektropřipojka v místě mimo výkop pro AN1 - AN2					
	W		(0,4*0,5)*10		2,000			
	W		Součet		2,000			

PERAT s.r.o.

Karlovarská 8

273 51 Pavlov

IČ: 27955460 DIČ: CZ27955460

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu zimního stadionu  
Mělnická35,Benátky nad Jizerou

Objekt:

**02 - VRN**

KSO:

Místo: Mělnická35,Benátky nad Jizerou

CC-CZ:

Datum: 07.11.2023

Zadavatel:

Město Benátky nad Jizerou,Zámek 49,Benátky n/J

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PERAT s.r.o., Karlovarská 8, 273 51 Pavlov

IČ:

27955460

DIČ:

CZ27955460

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o. Ing. Mrňák R.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**33 250,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	33 250,00	21,00%	6 982,50
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**40 232,50**

**PERAT s.r.o.**  
Karlovarská 8  
273 51 Pavlov  
IČ: 27955460 DIČ: CZ27955460



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu zimního stadionu  
Mělnická35,Benátky nad Jizerou

Objekt:

**02 - VRN**

Místo: Mělnická35,Benátky nad Jizerou

Datum: 07.11.2023

Zadavatel: Město Benátky nad Jizerou,Zámek 49,Benátky n/J

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.  
Ing. Mrňák R.

Uchazeč: PERAT s.r.o., Karlovarská 8, 273 51 Pavlov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**33 250,00**

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

33 250,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

4 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

6 750,00

VRN4 - Inženýrská činnost

6 500,00

VRN6 - Územní vlivy

5 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

500,00

**PERAT s.r.o.**

Karlovarská 8  
273 51 Pavlov

IČ: 27955460 DIČ: CZ27955460

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu zimního stadionu  
Mělnická35, Benátky nad Jizerou

Objekt:

02 - VRN

Místo: Mělnická35, Benátky nad Jizerou

Datum: 07.11.2023

Zadavatel: Město Benátky nad Jizerou, Zámek 49, Benátky n/J

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.  
Ing. Mrňák R.

Uchazeč: PERAT s.r.o., Karlovarská 8, 273 51 Pavlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

33 250,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

33 250,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 01
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2022 01

D VRN2 Příprava staveniště

4 500,00

4	K	020001000	Příprava staveniště - vytýčení sítí, vyřízení všech povolení (zábor ploch, DIO atd)	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště

6 750,00

5	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2022 01
6	K	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
7	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
8	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2022 01

D VRN4 Inženýrská činnost

6 500,00

9	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
10	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01

D VRN6 Územní vlivy

5 000,00

11	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

D VRN7 Provozní vlivy

500,00

12	K	075002000	Ochranná pásma	kpl	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	----------------	-----	-------	--------	--------	----------------

PERAT s.r.o.  
Karlovarská 8  
273 51 Pavlov  
IČ: 27955460 DIČ: CZ27955460