

SMLOUVA O DÍLO

č. 2200023

uzavřená dle ustanovení §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012.Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Nemile

Sídlo: Nemile 93, Nemile 78901

IČ: 00635871 DIČ: CZ00635871

Bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú.: 4318183319/0800

Zastoupený : Ing. Petrem Šimkem, starostou obce

Tel.: +420 604 550 313

E-mail: petr.simek@nemile.cz

jako objednatel na straně jedné (dále jen jako „objednatel“)

Zhotovitel: FORTEX STAVBY s.r.o.

se sídlem: Jílová 1550/1, 787 01 Šumperk

zastoupena: Ing. Pavlem Cygrýdem, jednatelem společnosti

IČ: 08516774

DIČ: CZ08516774

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 217167813/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 79796
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen jako „zhotovitel“)

I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci na základě výběrového řízení s názvem: „Zpracování projektové dokumentace - Výstavba kolem hřbitova Lupěné“
2. **Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace (PD) ve stupni dokumentace pro provádění stavby (DPS)**

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ (DSP) (sloučené stavební a územní řízení)

Součástí předmětu plnění v rámci zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení, je získání všech potřebných vyjádření pro vydání pravomocného stavebního povolení, včetně nabytí právní moci stavebního povolení. Zadavatel požaduje v průběhu projekčních prací DSP osobní konzultace zpracovatele se zadavatelem minimálně v 2 schůzkách (výrobních výběrech). Dokumentace bude zpracována samostatně pro jednotlivé profese podle vzniklých požadavků.

V rámci zpracování této části zakázky zadavatel požaduje vypracování dokumentace v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Projektová dokumentace pro stavební povolení musí splňovat min. náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění.

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)

Dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů v rozsahu:

- dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, včetně jednotlivých profesí;
- vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř;
- podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 44 až § 47 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Součástí DPS bude výkaz výměř, technické podmínky a specifikace, které budou ve všech sadách projektové dokumentace. DPS bude obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů stavby ve formátu MS Excel. Výkaz výměř i rozpočet bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů. Ocenění položkového rozpočtu bude dle ceníku URS Praha, aktuální znění ke dni podpisu smlouvy o dílo. V soupisu prací, výkazu výměř, technické zprávě atd. nebudou použity komerční názvy konkrétních výrobků či výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou v souladu s § 44 odst. 11 zákona). V rozpočtech musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu, které jsou předmětem vedlejších a ostatních nákladů (např. zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení apod.).

Zadavatel dále do předmětu zakázky zahrnuje také spolupráci při řešení technických dotazů týkající se zpracované DSP, která bude sloužit jako technický podklad pro veřejnou zakázku na dodavatele stavebních prací. Zadavatel proto požaduje také součinnost vybraného uchazeče při zpracování případných odpovědí na dodatečné informace, které se budou týkat zpracované DSP.

První a druhá část předmětu smlouvy řeší bezpečnost chodců a zároveň odstranění bariér pro osoby s omezenou schopností pohybu. Jedná se o projektování výstavby, stavební úpravy chodníků, míst pro přecházení, přechodů pro chodce, bezpečnostních prvků ve vazbě na bezbariérové stavební úpravy s přihlédnutím na dopravní význam komunikace a intenzitu dopravy, navržení dopravního značení a dočasného dopravního značení a to vše podél části komunikací

Součástí předmětu smlouvy je:

- návrhy řešení vlastnických vztahů s vlastníky dotčených pozemků
- záborový elaborát
- projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně dokladové části (vyjádření správců inž. sítí a dotčených orgánů státní správy a územní samosprávy včetně souhlasu Policie ČR s navrženým řešením a souhlasného vyjádření Národního institutu pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s.)
- inženýrská činnost v rámci stavebního řízení, včetně územního rozhodnutí a stavebního povolení s nabytím právní moci
- položkový rozpočet stavby a výkaz výměr dle členění stavebních objektů

Předmět smlouvy je rozdělen do následujících stavebních objektů:

SO 01 – Komunikace hřbitov Lupěné

SO 02 – Veřejné osvětlení ke hřbitovu Lupěné

SO 03 – Poldr u hřbitova Lupěné

3. Zhotovená projektová dokumentace musí být zpracována dle vyhlášky č. 503/2006 Sb. a musí zejména obsahovat:

- zaměření stávajícího stavu dotčeného území vč. polohy umístění stávajícího stavu inženýrských sítí a jejich zanesení do koordinační situace. Umístění sítí bude potvrzeno jednotlivými správci. Koordinační situace bude zakreslená v katastrální mapě v měřítku 1:500 situovaná na geodetickém podkladě (se zakreslením všech SO) vč. uvedení parcelních čísel,
- předání veškerých katastrálních podkladů v kopiích (snímky mapy, výpisy LV na trvale dotčené parcely, informace o parcelách na dočasně dotčené stavby), originály budou přílohou k žádosti o vydání stavebního povolení,
- záborový elaborát (situace záborů, tabulka záborů vč. výkazu výměr trvalých a dočasných záborů a soupis identifikačních údajů vlastníků pozemků dotčených stavbou, tj. vč. uvedení omezení vlastnických práv),
- bilance zemin a ornice v rámci PD,
- navržené dopravní značení, dočasné dopravní značení,

Další požadavky na zhotovení projektové dokumentace:

- Komunikace bude navržena včetně odvodnění dešťových vod, kanalizace a vodovodu.
- Součástí PD budou také stavební úpravy připojení místních komunikací a sjezdů a nezbytné přeložky dotčených inženýrských sítí.
- Projektová dokumentace bude potvrzena autorizačním razítkem projektanta pro dopravní stavby, příp. dalšími autorizacemi dle požadavku příslušného povolovacího úřadu.
- Během zpracování bude projektová dokumentace projednávána s objednatelem na min. 2 jednáních, a to za účasti předem dohodnutých dotčených orgánů, případně dalších osob.

4. Technické specifikace

Při realizaci předmětu smlouvy bude zhotovitel postupovat v souladu s následujícími dokumenty a zákony: vyhláška MMR ČR č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, vč. prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, zákon č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění, zákon č. 293/2004 Sb., o drahách v platném znění, zákon č.

360/1992 Sb., autorizační zákon v platném znění, zákon č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, zákon č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, kterým se stanoví podrobný obsah a rozsah zadávací dokumentace stavby, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a příslušných ČSN, vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhl. č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu PD dopravních staveb, vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a příslušných ČSN, Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, schválená MD-OI, č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29.01.2007 s účinností od 1. února 2007.

V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.

Článek III

Termíny plnění

1. Plnění bude zahájeno dne: bez odkladu po uzavření smlouvy.
Předpokládaný termín podepsání smlouvy 15.7.2020
Termín předání čistopisu dokumentace pro sloučené stavební a územní řízení 31.1.2021
Termín předání pravomocného stavebního povolení - dle správních lhůt příslušného úřadu
Termín předání čistopisu realizační projektové dokumentace stavby, včetně rozpočtu a výkazu výměr – do 45dnů od vydání právoplatného stavebního povolení na výše uvedenou akci
2. Objednatel se zhotovitelem dohodnou na přiměřeném prodloužení lhůty plnění v případě zjištění neočekávaných skutečností v řešeném území, majících vliv na řádné dokončení díla.
3. Dílo je splněno předáním a převzetím díla objednatelem, který tuto skutečnost potvrdí v předávacím protokolu.

Článek IV.

Místo plnění

Místem plnění je obec Nemile, místní část Lupěné.

Článek V.

Kvalitativní podmínky

V projektové dokumentaci budou dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy dále také stanoviska správců inženýrských sítí, dotčených orgánů státní správy a územní samosprávy, Policie ČR a Národního institutu pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele a technické parametry, stanovené správcem komunikace.

Článek VI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují, pokud bude předem o úkonech objednatele informován a bude schopen tyto úkony na základě své odbornosti, dostupných podkladů a nejlepšího úmyslu posoudit.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smluvního vztahu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že zhotovené dílo nebude předmětem autorského práva a po jeho zaplacení objednatelem se stane výlučným vlastnictvím objednatele, k využití bez jakéhokoliv omezení.

Článek VII. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Cena celkem bez DPH	497 000,- Kč
DPH celkem	104 370,- Kč
Cena celkem včetně DPH	601 370,- Kč

Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. (Předmět smlouvy).

2. Výše hodinové sazby za případný autorský dozor v případě realizace díla je stanovena na: **550,- Kč/hodinu bez DPH**, dojde-li v budoucnu mezi oběma stranami k uzavření písemné smlouvy na výkon autorského dozoru.
3. Nedílnou součástí smlouvy je nabídková cena (příloha č. 1 této smlouvy o dílo). Pokud nabídková cena neobsahuje některé náklady na řádné zhotovení díla, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.
4. Ke změně ceny dle čl. VIII., odst. 1. může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření (vícepráce) nebo omezení (méněpráce) díla uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke snížení nebo zvýšení zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti snížené nebo zvýšené sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek VIII. Platební podmínky

1. Zálohy jsou nepřípustné.
2. Dílo bude uhrazeno na základě daňových (účetních) dokladů (faktur), vystavených po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Za předání se považuje protokolární předání díla v rozsahu dle předmětu díla a podepsání protokolu o bezchybném předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
4. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od předání faktury na adresu objednatele.

5. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - adresa objednatele
 - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci,
 - identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele,
 - název a sídlo, IČ a DIČ zhotovitele,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - vlastnoruční podpis a kontaktní telefon osoby, která fakturu vystavila.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
7. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.

Článek IX. Předání díla

1. Projektová dokumentace bude vyhotovena a předána v následujícím provedení a počtech:
 - dokumentace pro společné územní a stavební řízení:
 - 5ks – listinná podoba - PD*
 - 3 ks – listinná podoba – dokladová část*
 - 2 ks – digitální podoba na CD*
 - 3 ks – propočet nákladů na realizaci stavby členěn po stavebních objektech*
 - geodetické zaměření
 - 2 ks – listinná podoba - PD*
 - 2 ks – digitální podoba na CD*
 - Forma odevzdání digitální podoby (pro každou část samostatně):
 - textová část ve formátu : *. doc / *. xls a *.pdf*
 - grafická část ve formátu : *. dgn nebo *. dwg a *. pdf*
 - Zajištění dokladové části (vyjádření správců inž. sítí a dotčených orgánů státní správy včetně souhlasu Policie ČR s navrženým řešením a souhlasného vyjádření Národního institutu pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s) *1 x orig, 2 x kopie + scan v *.pdf*
 - Smlouvy o právu provést stavbu vlastníků dotčených pozemků – *1 x orig, 2 x kopie*
2. *Účast na projednání s objednatelem - 2 x*
3. *Ve předem smluvených termínech budou jednotlivé části díla objednateli předány osobně v sídle objednatele.*
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce projektu.
6. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu, který předloží zhotovitel. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad nebo nedodělků není objednatel povinen ve stanoveném termínu přistoupit k platbám za dílo.

Článek X.
Záruční podmínky, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předané a převzaté dílo záruku 60 měsíců.
2. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatelem bezodkladně.
3. Lhůta pro odstranění vady činí 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v souladu s ust. odst. 1 tohoto článku.

Článek XI.
Odpovědnost za škodu

Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek XII.
Smluvní pokuty

1. V případě prodlení oproti termínům plnění ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel možnost uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení a objednatel je povinen tento úrok zaplatit.
3. Smluvní pokuty dle čl. XI. a XIII. se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn jednostranně započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XIII.
Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, nebo jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám, nezúčastněným na zpracování předmětu díla.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

7. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
13. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud v ní nejsou výslovně uvedeny, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími obecně platnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory plynoucí z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou řešit u soudu místně příslušného dle sídla objednatele.
14. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
15. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených zvyklostí či praxe.

Tuto smlouvu o dílo schválila obec Nemile, dne 29.6.2020, usnesením č. USN/4/2020/2.

V Nemili, dne: 15.7.2020

V Šumperku, dne: 10. 7.2020


OBEC NEMILE
Nemile 93, 789 01
IČO:00635871, DIČ:CZ00635871

.....
za objednatele
Ing. Petr Šimek
starosta


FORTEX STAVBY s.r.o.
ŠUMPERK, Jílová 1550/1, PSČ 787 01
IČ: 08516774 DIČ: CZ08516774
tel.: 583 310 111 www.fortex.cz
-5-

.....
za zhotovitele
Ing. Pavel Cygrýd
jednatel společnosti

VÝSTAVBA KOLEM HŘBITOVA LUPĚNÉ

CENOVÁ NABÍDKA NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE STAVBY

		výměra	jedn.cena	celk.cena
1. Přípravné práce, studie	soub.	1		45 000 Kč
Výškopisné a polohopisné zaměření lokality	soub.	1.	22 000 Kč	
Geologický a hydrogeologický průzkum lokality	soub.	1.	20 000 Kč	
Výpočet vynětí ze ZPF	soub.	1.	3 000 Kč	
2. Dokumentace pro společné UR a SP	soub.	1		209 000 Kč
SO-01 Komunikace kolem hřbitova				
Komunikace	soub.	1.	130 000 Kč	
Kanalizace splašková	soub.	1.	10 000 Kč	
Kanalizace dešťová	soub.	1.	12 000 Kč	
Vodovod	soub.	1.	10 000 Kč	
Návrh sadových úprav - náhradní výsadba	soub.	1.	5 000 Kč	
SO-02 Veřejné osvětlení k hřbitovu Lupěné				
Veřejné osvětlení	soub.	1.	12 000 Kč	
SO-03 Polde u hřbitova v Lupěném				
Poldr u hřbitova v Lupěném	soub.	1.	8 000 Kč	
Požárně bezpečnostní posouzení stavby	soub.	1.	2 000 Kč	
Inženýrská činnost vedoucí k vydání společné UR+SP	soub.	1.	20 000 Kč	
3. Realizační dokumentace stavby	soub.	1		243 000 Kč
SO-01 Komunikace kolem hřbitova				
Komunikace	soub.	1.	150 000 Kč	
Kanalizace splašková	soub.	1.	15 000 Kč	
Kanalizace dešťová	soub.	1.	20 000 Kč	
Vodovod	soub.	1.	15 000 Kč	
Návrh sadových úprav - náhradní výsadba	soub.	1.	5 000 Kč	
SO-02 Veřejné osvětlení k hřbitovu Lupěné				
Veřejné osvětlení	soub.	1.	10 000 Kč	
SO-03 Polde u hřbitova v Lupěném				
Poldr u hřbitova v Lupěném	soub.	1.	10 000 Kč	
Rozpočet stavby + výkaz výměr	soub.	1.	18 000 Kč	

Celkem cena za zpracování projektové dokumentace (bez DPH)

497 000 Kč

V ceně za projektovou dokumentaci NEJSOU zahrnuty náklady:

- *správní poplatky*
- *autorský dozor*
- *zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s výstavbou (např. výkup nebo vyvlastněním a nájem pozemků popř. objektů, vypořádání náhrad za škody, správní poplatky, věcná břemena a souhlasy sousedů, včetně zabezpečení příslušných smluv)*
- *odborné posouzení stávajících rozvodů - např. kamerové zkoušky, revize stávajících rozvodů, sondy, atd.*
- *projektová dokumentace plynovodu, elektroinstalace, parkovacích stání, atd. - veškeré případné objekty mimo zadávací dokumentaci*

V Šumperku dne 21.5.2020
Vypracoval: Jan Navrátil

Za FORTEX STAVBY s.r.o. Ing. Pavel Cygrýd, jednatel společnosti: