

SMLOUVA O DÍLO č. OVal-D/0028/2016

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
na realizaci díla:

„RPS - Rakovník, sídliště Dukelských Hrdinů + ul. Sportovní“

Objednatel :

Město Rakovník

Sídlo: Husovo nám. 27, 269 18 Rakovník - Rakovník I
IČ: 00244309
DIČ: CZ00244309
Zastoupené: JUDr. Pavlem Jenšovským, starostou města
bankovní spoj.: ČSOB, a.s., pobočka Rakovník
č. účtu: 50045004/0300

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel :

Firma:	SMP CZ, a.s.
Sídlo:	Pobřežní 667/78, Praha 8, 186 00
IČ:	27195147
DIČ:	CZ 27195147
Zápis v OR:	vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9 654
Jednající:	Ing. Martin Doksanský, předseda představenstva, Ing. Jan Freudl člen představenstva
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., 141510186/0100

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dohromady dále jen jako „smluvní strany“)

A Preambule

Zhotovitel se stal na základě výsledku výběrového řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o veřejných zakázkách“), dodavatelem stavby spočívající v rekonstrukci komunikací, odvodnění, VO, výstavby parkovacích míst, vegetačních úpravách (RPS – regenerace panelového sídliště) pod oficiálním názvem: „RPS - Rakovník, sídliště Dukelských Hrdinů + ul. Sportovní“.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na vlastní náklady a na vlastní zodpovědnost stavební dílo „**RPS - Rakovník, sídliště Dukelských Hrdinů + ul. Sportovní**“ dle podkladů uvedených v této smlouvě dílo.
2. Zhotovitel se dále zavazuje k zajištění publicity stavebního díla těmito formami:
 - 2.1. Zhotovitel do 15 dnů od předání staveniště v místě stavby umístí velkoplošný reklamní panel (billboard).
3. Předmětem této smlouvy je dále závazek zhotovitele vypracovat na veškeré stavební práce a objekty realizované na stavbě dle odst. 1 tohoto článku následující projektovou dokumentaci, geometrické plány a fotodokumentaci:
 - dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) podle § 125 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**stavební zákon**“) a podle přílohy č. 3 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění;
 - geometrické vytýčení stavby před zahájením stavebních prací,
 - geometrické zaměření stavby a stavebních objektů realizovaných v rámci stavebních prací dle této smlouvy o dílo, případně geometrický plán stavby, bude-li to vyžadováno stavebním úřadem;
 - fotodokumentaci průběhu stavby.
4. Nedílnou součástí díla jsou dále:
 - zkoušky a měření podle platných českých technických norem (ČSN), jsou-li vyžadovány;
 - prohlášení o shodě pro výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění, upřesněné v platných nařízeních vlády, kterými je tento zákon prováděn;
 - zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;
 - zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel);
 - péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, provádění zimních opatření, pojištění apod.;
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla;
 - práce a dodávky, které v dokumentaci nejsou, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat;
 - uvedení všech povrchů, které nejsou přímo součástí stavby, ale byly stavbou dotčeny nebo poškozeny do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).
 - po dokončení stavebních a montážních prací provést kompletní a důkladný úklid staveniště a dotčených prostor.

(veškeré dodávky, práce a činnosti vymezené odst. 1, 2, 3 a 4 tohoto článku dále společně jen jako „**Dílo**“).

5. Dílo bude provedeno v rozsahu a podle následujících podkladů:
 - projektové dokumentace ve stupni DPS a výkazu výměr vypracované projekční kanceláří Ateliér Kprojekt, s.r.o., Tyršova 158, 269 01 Rakovník, IČO: 02319403, projektantem Ing. Libor Křížák, ČKAIT 0010377 v červnu 2016 (projektová dokumentace ve stupni DPS a výkaz výměr byly součástí zadávací dokumentace v zadávacím řízení a zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je má k dispozici);
 - platných právních předpisů ČR a platných českých technických norem (ČSN) norem.

6. Místem provedení Stavby je panelové sídliště ohraničené ulicemi Dukelských Hrdinů a Sportovní, pozemkově specifikované projektovou dokumentací pro provádění stavby (DPS) dle odst. 5 tohoto článku.
7. Zhotovitel pečlivě překontroloval projektovou dokumentaci stavby (DPS) a souhlasí s tím, že objednatel nebude brát zřetel na požadavky a námitky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

II. Čas plnění

1. Termíny realizace Díla:

Zhotovitel je povinen zhotovit dílo řádně a včas a v souladu s harmonogramem stavebních prací, který tvoří Přílohu č. 2. této smlouvy. Zahájení realizace díla a plnění dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dnem následujícím po oboustranném podpisu této smlouvy. (Předpoklad zahájení plnění je 9/2016). Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů po podpisu smlouvy. O předání staveniště bude pořízen zápis. Pořízení zápisu zajistí zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 15 dní po protokolárním předání a převzetí Díla objednatelem.

2. Po dokončení Díla proběhne přejímací řízení (předání a převzetí Díla), které musí být svoláno nejpozději ve lhůtě 30 dnů ode dne dokončení Díla. Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo vč. jeho protokolárního předání a převzetí nejpozději do **31. 7. 2017**. Dílo ke dni předání musí již plně odpovídat požadavkům této smlouvy a být prosté všech vad a nedodělků.
3. Běžné klimatické podmínky či vlivy povětrnosti v průběhu provádění Díla nemají vliv na termín ukončení Díla. K prodlení zhotovitele nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice). O těchto překážkách uvědomí ta strana, která se o nich dozví dříve, stranu druhou bez zbytečného odkladu po jejich zjištění zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel se může odvolávat na tyto překážky jen od doby, kdy je písemně oznámil objednateli s tím, že mu brání v provádění díla sjednaným způsobem.
4. Jestliže má objednatel důvodné pochybnosti o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě či v odsouhlaseném harmonogramu stavebních prací, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů a jiného pomocného materiálu apod., dokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

III. Cena za Dílo

1. Celková cena Díla dle čl. II této smlouvy je ve výši:

cena bez DPH:	DPH:	cena s DPH:
7.122 598,- Kč	1. 495 745,- Kč	8.618 343,- Kč

2. Cena uvedená v čl. III. odst. 1 této smlouvy je maximální a nejvýše přípustná cena, která zahrnuje veškeré práce a plnění související se zhotovením Díla, tak jak je vymezeno v čl. I této smlouvy a v projektové dokumentaci. Do ceny Díla jsou započítané i veškeré práce a náklady s Dílem jakkoliv související.
3. V případě, že dojde po podpisu této smlouvy k změně sazby DPH, celková cena s DPH bude upravena (zvýšena nebo snížena) dle aktuální sazby DPH.

IV. Zastupování

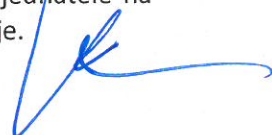
1. Před započítím provádění Díla jsou smluvní strany povinny si sdělit jména, příjmení a kontakty na osoby oprávněné zastupovat smluvní strany v obchodních a technických věcech.

V. Obchodní podmínky a další závazné dokumenty

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky na provedení stavebních prací vydané městem Rakovník (dále jen jako „**Obchodní podmínky**“), které upravují zejména záruku zhotovitele za Dílo, splatnost ceny Díla a podmínky provádění Díla. Smluvní strany prohlašují, že jsou důkladně seznámeny s obsahem Obchodních podmínek a že rozumí všem právům a povinnostem z nich vyplývajícím. Nedílnou součástí smlouvy je dále oceněný výkaz výměr. Dalšími závaznými dokumenty této smlouvy jsou projektová dokumentace a zadávací dokumentace.
2. Smluvní strany se z opatrnostních důvodů dohodly, že dojde-li k rozporu mezi ustanoveními Obchodních podmínek a ustanoveními této smlouvy, přednostně se uplatní ustanovení přímo obsažená v této smlouvě o dílo.

VI. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje spolupracovat se všemi dotčenými subjekty.
2. Změnit subdodavatele po uzavření smlouvy na plnění zakázky, prostřednictvím kterého dodavatel prokazoval kvalifikaci, lze jen výjimečně, a to se souhlasem zadavatele s tím, že nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 10 mil. Kč, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruční lhůtu na Dílo v délce 60 měsíců. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení Díla, sjednaného podle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč** za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením právní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
6. Pokud prodlení zhotovitele s termínem dokončení dle této smlouvy přesáhne deset dnů, zvyšuje se smluvní pokuta na dvojnásobek smluvní pokuty uvedené v čl. VI. odst. 4. této smlouvy za jedenáctý a každý i započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením právní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.



7. Právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a zákonem o veřejných zakázkách.
8. Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení (závazků) této smlouvy o dílo a smluvní strany se zavazují nahradit takovéto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným ustanovením, jehož znění bude nejlépe odpovídat záměru zamýšlenému touto smlouvou.
9. Pro účely této smlouvy se smluvní strany dohodly, že místem pro doručování písemností každé ze smluvních stran bude adresa uvedená u smluvní strany v záhlaví této smlouvy o dílo. Jestliže se při doručování nepodaří písemnost doručit na výše uvedené adresy, považuje se třetí den od vrácení nedoručené zásilky odesílateli za den doručení, a to i když se o tom adresát nedozvěděl.
10. Tato smlouva o dílo je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, přičemž čtyři z nich obdrží objednatel a dva zhotovitel.
11. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
12. Tato smlouva byla schválena usnesením rady města Rakovník č. 766/16 ze dne 14. 9. 2016.
13. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivá ustanovení této smlouvy o dílo odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - kopie pojistné smlouvy/certifikátu (předkládá uchazeč/zhotovitel)

Příloha č. 2 – harmonogram stavebních prací (předkládá uchazeč/zhotovitel)

Příloha č. 3 – Všeobecné obchodní podmínky

Příloha č. 4 – oceněný výkaz výměr (předkládá uchazeč/zhotovitel)

Příloha č. 5 - Seznam subdodavatelů (předkládá uchazeč/zhotovitel)

Objednatel:	Zhotovitel:
V Rakovníku dne 11. 10. 2016	V PRAZE dne 7/10/2016
 	 
Město Rakovník	SMP CZ, a.s.
JUDr. Pavel Jenšovský, starosta	Ing. Martin Doksanský, předseda představenstva, Ing. Jan Freudl, člen představenstva





POJISTNÝ CERTIFIKÁT

Pojistitel

AIG Europe Limited, se sídlem The AIG Building, 58 Fenchurch Street, Londýn, EC3M 4AB, Spojené království Velké Británie a Severního Irska, zapsaná v Rejstříku společností pod číslem 01486260, jednající prostřednictvím

AIG Europe Limited, organizační složka pro Českou republiku, se sídlem V Celnici 4/1031, 110 00 Praha 1, identifikační číslo 24232777, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 75864

se sídlem:

Praha 1, V Celnici 1031/4, PSČ 110 00, Česká republika

zastoupený:

Oldřich Chuchler, zmocněný pro záležitosti smluvní
tímto vydává potvrzení pro pojištěného

Pojistník:

SMP CZ, a.s. zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9654, IČ 271 95 147

se sídlem:

Praha 8, Pobřežní 667/78, PSČ 186 00

jednající:

Ing. Martin Doksanský, předseda představenstva

který je pojištěný na základě Pojistné smlouvy č. **5200614716 - Pojištění odpovědnosti za újmu**

Na toto pojištění se vztahují platné pojistné podmínky odpovědnosti za újmu a ustanovení mezinárodního pojistného programu **WARBUD S A**.

Pojistné období:

1.1.2016 – 31.12.2016

Rozsah a limity pojistného krytí:

Celkový limit pojistného plnění	10 000 000 EUR za jednu a za všechny pojistné události v průběhu pojistné doby
---------------------------------	--

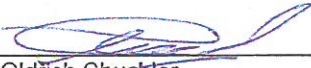
Sublimity (za jednu a za všechny pojistné události, které nastanou v průběhu pojistné doby)	
10 000 000 EUR	odpovědnost za věcnou újmu a újmy na zdraví vůči třetí osobě

Územní rozsah pojištění (čl. 2.2 podmínek), jurisdikce (čl. 2.3 podmínek)

Článek 2.2 (teritorium):	odpovědnost za újmu : Evropa
Článek 2.3 (jurisdikce):	Evropa

Toto pojištění je sjednáno na základě mezinárodního pojistného programu č. **161666000**, dohodnutého mezi **WARBUD S A**, a **AIG EUROPE - BR POLAND**, a tvoří součást tohoto programu

V Praze 13. ledna 2016


Oldřich Chuchler
zmocněný pro záležitosti smluvní



AIG Europe Limited,
organizační složka pro Českou republiku
IČ: 24232777
V Celnici 1031/4, 110 00 Praha 1

[illegible]

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

Povinnosti zhotovitele

Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost.

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

Povinnosti objednatele

Povinnost zaplatit.

Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu

Rozsah předmětu smlouvy

Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně zajištění koordinací a kompletačních činností celé stavby.

Rozsah předmětu stavby je vymezen projektovou dokumentací předanou objednatelem zhotoviteli.

Součástí dodávky stavby je i vypracování projektové dokumentace realizace a skutečného provedení stavby.

Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, provedení přejímky stavby, zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů), zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),

Projektová dokumentace realizace a skutečného provedení stavby

Dokumentaci realizace a skutečného provedení díla vypracuje zhotovitel jako součást dodávky stavby.

Dokumentace realizace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a to při předání stavby. Dokumentace musí být předložena i na elektronickém nosiči.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“, každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko,
- součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě),
- všechny změny během stavby budou změněny vedoucím stavby a budou zaneseny jak v písemné, tak i v elektronické podobě.

Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle v termínu podle smlouvy a řádně v nich pokračovat.

Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 20 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Termín dokončení

Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.

Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

Termín předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.

Podmínky pro změnu sjednaných termínů

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

Obsah ceny

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující výkaz výměr, který je součástí předané projektové dokumentace.

Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení stavenišť,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí.
- pojištění stavby a osob,
- organizační a koordinační činnost,
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
- vypracování provozního řádu a zaškolení obsluhy.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.

Platnost ceny

Sjednaná cena je platná po celou dobu plnění díla dle uzavřené smlouvy.

Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

Doklady určující cenu

Je-li cena díla doložena položkovými rozpočty, ručí zhotovitel za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu s výkazem výměr, předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze:

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace (pouze za předpokladu, že tyto práce nebo dodávky jsou nepředvídatelné), nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena projektovou dokumentací;
- pokud projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- pokud z důvodů na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby;
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.

Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.

Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování.

Vícepráce do výše 5% z celkové ceny díla vč. DPH jdou na vrub zhotovitele díla.

Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce převyšující částku ve výši 5% z celkové ceny díla vč.-DPH, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

Vícepráce a méněpráce budou oceněny takto:

na základě písemného soupisu víceprací a méněprací od výše 5% z ceny díla vč. DPH, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle sborníků cen stavebních prací pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány;

vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;

k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;

součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;

k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že placení bude prováděno na základě dílčích faktur za období tří měsíců zpětně dle skutečně provedeného rozsahu díla a na základě konečné faktury. První fakturační období bude stanoveno objednatelem na základě písemného oznámení zhotoviteli, další fakturační období budou vždy v délce tří měsíců. Součet cen ve všech fakturách musí odpovídat celkové ceně za dílo dle smlouvy o dílo.

Zhotovitel se zavazuje předávat soupisy provedených prací objednateli průběžně, vždy nejméně 1x měsíčně ve dvou vyhotoveních včetně digitální verze. Podkladem pro fakturaci zhotovitele bude objednatelem nebo objednatelem pověřenou osobou odsouhlasený zjišťovací protokol (soupis prací provedených v daném fakturačním období). Tento zjišťovací protokol bude nedílnou přílohou každé dílčí faktury. Současně platí, že plnění ve smyslu potvrzených zjišťovacích protokolů se považuje za zdanitelné plnění podle zákona o dani z přidané hodnoty. Datem uskutečnění zdanitelného plnění bude vždy poslední den fakturačního období.

Objednatel je oprávněn kdykoliv změnit již odsouhlasený zjišťovací protokol, jestliže po jeho odsouhlasení zjistí, že neodpovídá skutečnosti. V takovém případě je objednatel oprávněn částku odpovídající rozdílu mezi cenou prací a dodávek uvedených ve zjišťovacím protokolu a cenou skutečně provedených prací a dodávek odečíst z jakékoliv další faktury zhotovitele. V případě, že již objednatel uhradil celou cenu díla, nebo částka zbývající k úhradě zhotoviteli je nižší, než tento nárok objednatele, je zhotovitel povinen tuto částku uhradit objednateli do 45-ti dnů po doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Smluvní strany si ujednaly, že faktury vystavené zhotovitelem jsou splatné ve lhůtě splatnosti minimálně 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Smluvní strany si ujednaly, že zhotoviteli náleží ve lhůtě splatnosti dle předchozí věty plnění až do částky odpovídající 85 % celkové ceny díla včetně DPH.

Zbývajících 15 % celkové ceny díla včetně DPH (dále jen též „zádržné“) je objednatel oprávněn zadržet a použít na zajištění splnění zhotovitelových povinností ze smlouvy o dílo:

První část zádržného ve výši 10 % z ceny díla, příp. jeho nevyčerpanou část, uvolní objednatel do 30-ti dnů po doručení oprávněné písemné žádosti zhotovitele. Tuto žádost je zhotovitel oprávněn zaslat po předání a převzetí díla objednatelem a po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedených v zápise o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou přílohou žádosti bude objednatelem potvrzený zápis o odstranění těchto vad a nedodělků. Objednatel je zejména oprávněn ze zádržného uspokojit své náklady, které mu v souvislosti s nedodržením smluvních závazků zhotovitele vzniknou.

Zbývajících část zádržného příp. jeho nevyčerpanou část, uvolní objednatel do 30-ti dnů po doručení oprávněné písemné žádosti zhotovitele. Tuto žádost je zhotovitel oprávněn zaslat po uplynutí záruční doby, plném uspokojení veškerých nároků objednatele z odpovědnosti za vady díla ze záruky za jakost a ukončení případného sporu z odpovědnosti za vady zhotovitele. Objednatel je zejména oprávněn z této části zádržného uspokojit své náklady, které mu v souvislosti s vadami díla v záruční době vzniknou.

Tuto část zádržného je zhotovitel oprávněn nahradit neodvolatelnou bankovní zárukou odsouhlasenou objednatelem znějící na první výzvu a bez námitek na částku odpovídající nahrazované části zádržného, která bude mít platnost do skončení záruční lhůty. Nahrazenou část zádržného objednatel uvolní do 30 dnů po předání uvedené bankovní záruky.

Konečná faktura bude vystavena nejpozději s datem zdanitelného plnění ke dni protokolárního předání a převzetí celého díla objednatelem, bude vystavena na částku zbývající k úhradě za dokončené dílo a bude doložena předávacím protokolem, potvrzeným objednatelem, a soupisem faktur, které zhotovitel na dokončeném díle fakturoval. Zhotovitel je povinen v konečné faktuře uvést všechny své peněžité nároky vůči objednateli vyplývající z jejich smluvního vztahu, které vznikly do doby vystavení konečné faktury. Současně je zhotovitel povinen v konečné faktuře prohlásit, že v této faktuře uplatnil všechny své peněžité nároky vůči objednateli vzniklé z jejich smluvního vztahu do doby vystavení konečné faktury a že nemá vůči objednateli žádné jiné peněžité nároky vyplývající z jejich smluvního vztahu.

Faktury budou daňovými doklady, budou vystaveny na objednatele, zasílány ve dvou vyhotoveních do sídla objednatele a budou hrazeny bezhotovostním převodem na účet uvedený na faktuře. Faktury musí mít kromě náležitostí daňového a účetního dokladu a obchodní listiny zejména tyto náležitosti a přílohy:

- název „Dílčí faktura“, popř. „Konečná faktura“
- úplný název Díla uvedený v záhlaví této smlouvy
- vyznačení zádržného v souladu s touto smlouvou (částku)
- v příloze dílčí faktury - zjišťovací protokol, potvrzený oprávněným zástupcem objednatele
- v příloze konečné faktury - zápis o předání a převzetí díla, potvrzený oprávněným zástupci obou stran.

V případě, že faktura – daňový doklad nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.

Platby za vícepráce

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce nad 5% z celkové ceny díla vč. DPH, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně způsobem, který obě strany dohodnou v dodatku ke smlouvě.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

Majetkové sankce

Sankce za neplnění dohodnutých termínů

Prodlení zhotovitele s termínem předání a převzetí dokončeného díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025% z ceny díla vč. DPH za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

Sankce za neodstranění reklamovaných vad

Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

Sankce za nevyklizení staveniště

Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Pokud prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení počínaje třicátým prvním dnem prodlení na částku 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě, že prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli i smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.

Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Způsob vyúčtování sankcí

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

Lhůta splatnosti sankcí

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

Nárok objednatele na náhradu škody

Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

Staveniště

Předání a převzetí staveniště

Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do deseti dnů po oboustranném podpisu smlouvy a díla, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

Vybudování zařízení staveniště

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel, pokud se strany nedohodnou jinak.

Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

Užívání staveniště

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do patnácti dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.

Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

Vyklizení staveniště

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Stavební deník

Povinnost vést stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.

Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.

První kopii obdrží objednatel, originál a druhou kopii obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.

Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků.

Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí má objednatel.

Obsah stavebního deníku

Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
 1. seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků časovém postupu prací,
- kontrole jakosti provedených prací,
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.

Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- oprávnění zástupci objednatele,
- oprávnění zástupci zhotovitele,
- osoba pověřená výkonem technického dozoru,
- osoba pověřená výkonem autorského dozoru,
- zástupci orgánů státního stavebního dohledu,
- zástupci orgánů státní památkové péče.

Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

Závaznost ujednání ve stavebním deníku

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

Deník víceprací

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a změn díla /dále jen deník víceprací/.

Do deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.

Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

Kontrolní dny

Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však dvakrát měsíčně. Zhotovitel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru, autorského dozoru a zástupci zhotovitele.

Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací v kvalitě prací dle plánu zkoušek a kontrol, kontrola časového harmonogramu a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Objednatel (TDI) pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá do tří pracovních dnů od konání kontrolního dne zhotoviteli, který obratem zajistí jeho doručení všem zúčastněným současně s pozvánkou na další kontrolní den.

Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Provádění díla a bezpečnost práce

Pokyny objednatele

Při provádění díla posupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

Použité materiály a výrobky

Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě o dílo není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).

Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Dodržování zásad ochrany životního prostředí

Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

Kontrola provádění prací

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Kvalifikace pracovníků zhotovitele

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

Subdodavatelé

Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu.

Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli před uzavřením smlouvy se svým subdodavatelem předložení nabídek alespoň tří různých subdodavatelů na tutéž subdodávku. Přitom má objednatel právo rozhodnout o vyzvání dalších, jím určených subdodavatelů k podání nabídky. O výběru konkrétního subdodavatele rozhodují obě strany společně. V případě, že k dohodě nedojde, rozhoduje o výběru subdodavatelů zhotovitel.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

Kontroly, zkoušky a revize

Kontrolní a zkušební plán stavby

Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele k odsouhlasení plán kontrol a zkoušek.

Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

Povinností zhotovitele je zvát zástupce TDI na přejímky všech stavebních konstrukcí před jejich případným zakrytím. Souhrnné vyhodnocení plánu zkoušek a kontrol je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.

Předání a převzetí díla

Organizace předání díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.

Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své subdodavatele.

Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o zhotoviteli, subdodavatelích a objednateli,
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

Vady a nedodělky

Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

Neúspěšné předání a převzetí

V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady (vše min. ve dvojnásobném vyhotovení):

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO apod.),
- zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- doklady o likvidaci odpadu,
- geometrický plán, nebo geometrické zaměření stavby,
- fotodokumentaci průběhu stavby na nosiči CD-ROM,
- stavební deník (příp. deníky) a deník víceprací.

Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady: stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

Užívání díla

Předčasné užívání

Pokud chce objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání,
- závazek(y) objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání,
- závazek(y) objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá objednatel zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

Neoprávněné užívání

Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s objednatelem nebo na pokyn objednatele nesmí bez dohody se zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

Záruka za jakost díla

Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.

Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

Délka záruční doby

Objednatel požaduje dodržení minimální záruční lhůty pro stavební část stavby 60 měsíců.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

Způsob uplatnění reklamace

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.),
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

Právo objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud objednatel neoznámí vady díla:

- bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěn,
- bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Podmínky odstranění reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamáce písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamáce, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamáce. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamáce, a to i v případě, že reklamaci neuznává.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamáce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který zhotovitel vadu odstraňoval, nejvýše však 50% z hodnoty vzniklých nákladů.

Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady

Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamáce objednatelem.

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 2 dnů ode dne uplatnění reklamáce objednatelem.

O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

Nebezpečí škody na díle

Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Pojištění díla

Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

Pojištění díla a jiná pojištění

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit:

- pojištění osob proti úrazu,
- pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Vyšší moc

Definice vyšší moci

Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se zejména o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Změna smlouvy

Forma změny smlouvy

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

Převod práv a povinností ze smlouvy

Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.

Odstoupení od smlouvy

Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

Způsob odstoupení od smlouvy

Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

Právní účinky odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy.

Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, ušlý zisk a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla.

Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	A15/37
Zakázka	RPS Rakovník sídliště Dukelských hrdinů+ ul.Sportovní
Klasifikace	
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

Verze

Popis	Nabídka
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	SMP CZ, a.s.
-----------	--------------

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Anonymní přístup (pouze pro lokální instalace)

Zakázka:

RPS Rakovník sídliště Dukelských hrdinů+ ul.Sportovní

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
obj.101: Zpevněné plochy a komunikace	6 211 059	4 219,2	1 304 322	7 515 381
001: Zemní práce	1 699 344	206,7	356 862	2 056 206
002: Základy	67 736	53,7	14 225	81 961
003: Svislé konstrukce	41 892	15,5	8 797	50 690
005: Komunikace	3 583 760	3 605,5	752 590	4 336 349
008: Trubní vedení	255 310	58,7	53 615	308 925
009: Ostatní konstrukce a práce	514 172	279,2	107 976	622 148
099: Přesun hmot HSV	48 845		10 257	59 102
obj.401: Veřejné osvětlení	742 448		155 914	898 362
0001: Materiál	396 108		83 183	479 291
0002: Montáž materiálu	237 665		49 910	287 574
0003: Zemní práce, demontáž, revize	108 676		22 822	131 497
obj.900: Vedlejší rozpočtové náklady	169 091		35 509	204 600
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	162 157		34 053	196 210
V02: Příprava staveniště	6 934		1 456	8 390

Celkem (bez DPH)

DPH

DPH 21 % ze základny: 7 122 598

7 122 598
1 495 745
1 495 745

Celkem (včetně DPH)

8 618 343

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
obj.101: Zpevněné plochy a komunikace									
001: Zemní práce									
1.	H	00572410	Osivo směs travní parková založení trávníku;2600*0,025	kg	65,0	-	65,0	145,38	9 450
2.	SP	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kofeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	120,0	-	120,0	20,13	2 416
			ořezání větví a odstranění keřů;120 komplet včetně likvidace odborné ořezání vč. ošetření		120,0 - -				
3.	SP	112151312	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,3 m stávající stromy;5	kus	5,0	-	5,0	61,51	308
			komplet včetně odvozu (likvidace) kmene a větví		5,0 -				
4.	SP	112151314	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,5 m stávající stromy;4	kus	4,0	-	4,0	81,64	327
			komplet včetně odvozu (likvidace) kmene a větví		4,0 -				
5.	SP	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm stávající stromy;5	ks	5,0	-	5,0	195,71	979
					5,0				
6.	SP	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm stávající stromy;4	kus	4,0	-	4,0	391,41	1 566
					4,0				
7.	SP	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic stávající chodníky;644 odvézt na skládku případně po dohodě s investorem očistit a odvézt na deponii	m2	644,0	-	644,0	447,33	288 081
			napojení na stávající plochu v KÚ komunikace ke garážím;45		45,0				
8.	SP	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic zámkovou dlažbu opětovně použít	m2	45,0	-	45,0	447,33	20 130
9.	SP	113106151	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 z velkých kostek do lože z kameniva stáv dlažba ze žul.kostek ve vjezdech ;37 očistěné kostky opětovně použít	m2	37,0	-	37,0	447,33	16 551
10.	SP	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 z drobných kostek do lože z kameniva stáv dlažba ze žul.kostek v místě parkovacího pásu ul.Dukelských hrdinů;38 část kostek opětovně použít, přebytek na deponii investora	m2	38,0	-	38,0	447,33	16 999
11.	SP	113107131	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm lokální dobourání;15	m2	15,0	-	15,0	159,36	2 390
12.	SP	113107181	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živých tl 50 mm vybourání krytu chodníku;118 na vlastní náklady odveze zhotovitel	m2	118,0	-	118,0	48,09	5 674
					118,0 -				

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena
13.	SP	113107182	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živičných tl 100 mm výbourání krytu vozovky - lokální dobourání+část parkoviště;159 na vlastní náklady odveze zhotovitel	m2	159,0	-	159,0	96,18	15 292
14.	SP	113154354	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 10000 m2 s překážkami v trase odstranění živičných vrstev ul. Sportovní + komunikace ke garážím;1437	m2	1 437,0	-	1 437,0	42,50	61 067
15.	SP	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých řezané žulové obrubníky;35 očistit a opětovně osadit	m	35,0	-	35,0	93,94	3 288
16.	SP	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých bourání silničních betonových obrubníků (odvoz na skládku);348 bourání štipaných žulových obrubníků (odvoz na deponii investora);332	m	680,0	-	680,0	35,79	24 335
17.	SP	113204111	Vytrhání obrub záhonových bourání záhonových obrubníků podél chodníků;454	m	454,0	-	454,0	26,84	12 185
18.	SP	113321x001	Odstranění dopravní značky - komplet vč.odvozu stáv. značka B4 se sloupkem;1 likvidace nebo odvoz na deponii investora další DZ demontovat společně se sloupky VO	kus	1,0	-	1,0	1 078,07	1 078
19.	SP	119001203	Úprava zemin vápem tl vrstvy 400 mm úprava neúnosného podloží vozovka Sportovní + komunikace ke garážím;1295, 6+500 komplet včetně hutnění a pod. množství pojiva dle průzkumu na místě včetně případného přidání cementu	m2	1 795,6	-	1 795,6	78,28	140 565
20.	SP	120 11-9111	Ruční kopané sondy na inž.sítích kabelové trasy;12	kus	12,0	-	12,0	679,38	8 153
21.	SP	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m sejmutí ornice a podrobní v tl.prům.0,2m;1900*0,2 ornici využít pro ohumusování travnatých ploch nevyužitelný materiál (znehodnocená ornice, travní kryt a pod) na skládce	m3	380,0	-	380,0	50,32	19 123
22.	SP	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3 parkovací pás+nový chodník u garáží + odtěžení svahu dle příčných řezů;76*9,65 nový mlatový chodník + chodníky mimo park. pás prům.tl. 35cm; (110+70)*0,35 odpočet sejmutí ornice;-960*0,2 část výkopu použít pro zřízení násypu, zbytek odvézt na skládku	m3	604,4	-	604,4	50,32	30 416
23.	SP	122302203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 5000 m3 v hornině tř. 4	m3	1 104,8	-	1 104,8	36,90	40 772

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena
			vozovka ul.Sportovní po frézování prům.tl.45cm;1295*0,45		582,75			
			vozovka komunikace ke garážím, zpomalovací práh a rekonstrukce parkoviště po frézování a bourání prům.tl.40cm;(500+45+161)*0,4		282,4			
			rekonstrukce stávajících chodníků po bourání prům.tl.25cm;820*0,25		205,0			
			vjezdů, předláždění ploch prům.tl.35cm;(20+32+47)*0,35		34,65			
24.	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	28,0	-	28,0	74,37
			rýha pro drenáž; (100+40)*0,2		28,0			2 082
25.	SP	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	187,6	-	187,6	49,77
			odvodnění DN300mm z úrovně pláně pr.h.l.1,2m; 63*1,2*0,8		60,48			9 336
			odvodnění DN250mm z úrovně pláně pr.h.l.1,0m; 32*1,0*0,8		25,6			
			šachty ŠAI+ŠBI;2*3		6,0			
			přípojky UV, z úrovně pláně pr.h.l.1,0m; 116*1,0*0,6		69,6			
			drenážní vsak pr.h.l.1,5m;18*1,8*0,8		25,92			
26.	SP	162301421	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 300 mm	kus	5,0	-	5,0	61,51
			stávající stromy;5		5,0			308
			uložení na skládku		-			
27.	SP	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm	kus	4,0	-	4,0	212,48
			stávající stromy;4		4,0			850
			uložení na skládku		-			
28.	SP	162301921	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 300 mm ZKD 5 km	ks	5,0	-	5,0	13,42
29.	SP	162301922	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km	kus	4,0	-	4,0	24,60
30.	SP	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	140,0	-	140,0	67,10
			dovoz ornice z deponie investora;140		140,0			9 394
31.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	1 877,92	-	1 877,92	111,83
			odkopávky tř.3+4; 604,4+1104,8		1 709,2			210 013
			rýhy pro odvodnění;187,6+28		215,6			
			odvoz znehodnocené ornice, travního krytu a pod. na skládku;380-250		130,0			
			odpočet hutněný násyp;-75		- 75,0			
			odpočet zásypy rýh;-101,88		- 101,88			
			cena komplet i v případě odvozu (dovozu) do vzdálenosti větší než 10km		-			
32.	SP	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	140,0	-	140,0	27,96
			ornice pro ohumsování na deponii;140		140,0			3 914
33.	SP	171101103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 100 % PS	m3	75,0	-	75,0	50,32
			násyp pro vytvoření zemního valu;75		75,0			3 774
			použít materiál vhodný z odkopávek		-			
			násyp třízovat po vrstvách		-			
34.	SP	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	3 380,256	-	3 380,256	67,10
			přebytek výkopku;1877,92*1,8		3 380,256			226 814
35.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	101,88	-	101,88	83,87
								8 545

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena
			rýhy po stoce; (63+32)*0,8*0,6 šachty; 2*1,5 rýhy po přípojkách; 116*0,6*0,6 drenážní vsak; 18*0,8*0,8 pro zásyp využít vhodný výkopek z odkopávek		45,6 3,0 41,76 11,52				
36.	SP	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu stoka - obsyp ŠP ; 0,45*(63+32) přípojky - obsyp ŠP ; 0,3*116	m3	77,55	-	77,55	408,19	31 655
37.	SP	181451131	Založení parkového trávníku výše uvedených ploch přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 úprava zelených ploch; 2600	m2	2 600,0	-	2 600,0	5,59	14 538
38.	SP	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštění zpevněné plochy; 1089+2443, 6+132	m2	3 664,6	-	3 664,6	26,84	98 357
39.	SP	182201101	Svahování násypů úprava svahů zemního valu; 180	m2	180,0	-	180,0	20,13	3 623
40.	SP	182301132	Rozproštění ornice pl přes 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 150 mm úprava zelených ploch; 2600 využít přednostně sejmutoj ornici (předpoklad 250m3) zbytek ornice dovést z deponie investora (předpoklad 140m3)	m2	2 600,0	-	2 600,0	15,66	40 707
41.	SP	1841022-x01	Výsadba keře v 0,4-0,6 do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 lemování kontejnerů + podél mlátového chodníku 3ks/bm; 70+40 komplet včetně zemních prací, sazenic, zálivky a pod. druh dle specifikace v TZ	kus	110,0	-	110,0	83,87	9 226
42.	SP	1841022-x03	Výsadba pokryvného keře v 0,2-0,4 do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 plocha před bytovými domy č.p. 1806-1809; 850 komplet včetně zemních prací, sazenic, zálivky a pod. zakrslé nebo plošné keře výšky 20-40cm - druh dle specifikace v TZ	kus	850,0	-	850,0	83,87	71 293
43.	SP	184x10015	Výsadba stromu s balem obvod 16-18cm - komplet včetně zemních prací, podpěrné dřevěné kce a pod. stromy dle výběru investora; 13 včetně dřevěné ochranné a podpěrné konstrukce	kus	13,0	-	13,0	4 350,29	56 554
44.	SP	184x10016	Přesazení stromu s balem - komplet včetně zemních prací, podpěrné dřevěné kce a pod. přesazení stávajících stromů na ploše podél komunikace ke garážím; 2 včetně nové dřevěné ochranné a podpěrné konstrukce	kus	2,0	-	2,0	3 936,51	7 873
45.	H	58337303	Štěrkopísek frakce 0-8 obsyp potrubí ; 77,55*1,8*1,05	t	146,57	-	146,57	285,17	41 798
46.	H	58530160	Vápní CL 90 JM nehašené VL úprava neúrodného podloží vozovka; 1795,6*0,4*0,04*1,7 množství pojiva dle průzkumu na místě včetně případného přidání cementu	t	48,84	-	48,84	1,12	55

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr. Ztratné	Výměra	Jedn. cena
47.	H	59213405	Žlab kabelový betonový 100x31x19 cm nové žlaby na stávajících trasách kabelů; 30 komplet dodání materiálu	kus	30,0 30,0	30,0	240,44 7 213
48.	SP	935113211	Osazení betonového žlabu s víkem šířky do 200 mm osazení kabelových žlabů; 30 komplet včetně zemních prací, obetonování a pod.	m	30,0 30,0	30,0	377,99 11 340
49.	SP	960111221	Bourání staveb z dílců prefabrikovaných betonových a železobetonových	m3	3,0	3,0	2 739,90 8 220
50.	SP	962032241	odstranění stávajících uličních vpustí; 5*0,6 komplet vč. mříže		3,0		
51.	SP	976016111a	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MC přes 1 m3 vyzdívka u stání pro kontejnery; 3,5	m3	3,5	3,5	503,25 1 761
52.	SP	979082213	Vybourání žlabovek vč. obetonování	m	5,0	5,0	107,36 537
53.	SP	997013801	lokálně u stávajících svodů; 5 komplet včetně likvidace		5,0		
54.	SP	997211519	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	797,975 273,136	721,373 273,136	27,96 111,83 20 168 30 545
			sut' na skládce (bet. dlaždice, beton, bet. obrubníky, záhonové obr., vpustí, zdivo, žlabovky) na skládce; 164,22+3,375+348*0,205+18,16+7,341+6,825+1,875		273,136		
			Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí	t	4 251,172	4 251,172	11,18 47 542
			sut' na skládce (bet. dlaždice, beton, bet. obrubníky, záhonové obr., vpustí, zdivo, žlabovky) na skládce do 10km; 9*(164,22+3,375+348*0,205+18,16+7,341+6,825+1,875)		2 458,224		
			využitelné materiály (recyklat, drobné kostky, žulové obr., DZ) na deponii investora do 5km; 4*(367,872+12,16+332*0,205+0,145)		1 792,948		
			zámková dlažba, velké kostky, řezané žulové obrubníky budou opětovně použity na stavbě		-		
			vybouraná živice bude odvezena zhotovitelem na jeho náklady		-		
002: Základy							
55.	SP	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	350,0	350,0	12,30 67 736 4 306
			opláštění drenáží; 140*2,0		280,0		
			opláštění vsaku; 20*3,5		70,0		
56.	SP	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	140,0	140,0	161,04 22 545
			ul. Sportovní drenáž vpravo zaústěná do UV; 100		100,0		
			parkovací pás drenáž vlevo zaústěná do UV; 40		40,0		
			komplet včetně výplně ze štěrku 16-32mm, fle.: trubky DN100		-		

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Celk.
57.	SP	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	m	18,0	-	18,0	167,75	3 019
			drenážní vsak před BD č.p.1806-7;18 osazení flex.trubky DN150		18,0				
58.	SP	214500311	Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 šterkopiskem v do 850 mm	m	18,0	-	18,0	61,51	1 107
			drenážní vsak před BD č.p.1806-7;18 drenáž 0,8*0,8m -výplň kamenivem fr.16-32mm		18,0				
59.	H	58343931	Kamenivo drcené hrubé horninové směs frakce 16-32	t	21,773	-	21,773	385,82	8 400
			zásyv vsaku; 18*0,8*0,8*1,8*1,05		21,773				
60.	H	69311062	Geotextilie netkaná 300 g/m2, šíře 200 cm	m2	367,5	-	367,5	77,16	28 358
			oplaštění drenáží;140*2,0*1,05		294,0				
			oplaštění vsaku;20*3,5*1,05		73,5				
003: Svislé konstrukce									
61.	SP	274315223	Základové pásy z betonu prostého C 12/15	m3	4,32	-	4,32	2 544,19	10 991
			základ pro zidku stání pro popelnice - 0,4x0,6m;18*0,24		4,32				
62.	SP	348272123	Plotová zeď tl 190 mm z betonových tvarovek hladkých barevných na MC včetně spárování	m2	22,68	-	22,68	1 017,68	23 081
			ohraničení stání pro popelnice - komplet zidka vč.výztuže v.1,2m š.0,2m;18*1,2*1,05		22,68				
			komplet materiál + osazení		-				
63.	SP	348272523	Plotová stříška pro zeď tl 195 mm z tvarovek hladkých nebo štipaných barevných	m	18,9	-	18,9	413,78	7 820
			zakrytová deska na zidku;18*1,05		18,9				
			komplet materiál + osazení		-				
005: Komunikace									
64.	SP	113108441	Rozrytí krytu z kameniva bez zhutnění bez živичného pojiva	m2	1 375,0	-	1 375,0	20,13	27 679
			plocha mezi garážemi - rozrytí stávajícího krytu;1375		1 375,0				
65.	SP	564762111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 200 mm	m2	640,0	-	640,0	170,54	109 149
			komunikace ke garážím;452		452,0				
			rozšíření pod obrubníky 20cm;2*0,2*80		32,0				
			rekonstrukce parkoviště;146		146,0				
			rozšíření pod obrubníky 20cm;0,2*50		10,0				
66.	SP	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	110,0	-	110,0	93,94	10 333
			chodník - mlatový povrch;110		110,0				
			šterkodrt ŠDA 0-32mm		-				
67.	SP	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	1 472,0	-	1 472,0	127,49	187 664
			komunikace ke garážím;452		452,0				
			rozšíření pod obrubníky 30cm;2*0,3*80		48,0				
			rekonstrukce parkoviště;146		146,0				
			rozšíření pod obrubníky 30cm;0,3*50		15,0				
			parkovací pás - 2 vrstvy;2*(358+25)		766,0				
			zpomalovací práh;45		45,0				
68.	SP	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	2 443,6	-	2 443,6	170,54	416 743

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			vozovka ul.Sportovní;1190		1 190,0				
			rozšíření pod obrubníky 30cm;2*0,3*176		105,6				
			chodníky - piskovcová barva;778		778,0				
			chodníky (přírodní) + stání pro kontejnery;169		169,0				
			nápojení chodníku u č.p.66/II;10		10,0				
			reliéfní dlažba podél snížených obrubníků + varovné a signální pásy;81		81,0				
			chodník - mlatový povrch;110		110,0				
69.	SP	564871111	Podklad ze šterkodité ŠD tl 250 mm	m2	132,0	-	132,0	195,71	25 833
			vjezd ke garážím u č.p.66/II;20		20,0				
			pojezdový chodník (vjezd na travnatou plochu);33		33,0				
			předlážďení plochy v KÚ komunikace ke garážím;32		32,0				
			předlážďení vjezdů s krytem ze žulových kostek;47		47,0				
70.	SP	565156121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 70 mm š přes 3 m	m2	598,0	-	598,0	333,26	199 290
			komunikace ke garážím;452		452,0				
			rekonstrukce parkoviště;146		146,0				
71.	SP	565166121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 80 mm š přes 3 m	m2	1 190,0	-	1 190,0	385,82	459 129
			vozovka ul.Sportovní;1190		1 190,0				
72.	SP	566301111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,06 m3/m2	m2	1 375,0	-	1 375,0	57,03	78 423
			plocha mezi garážemi - doplnění kameniva, vyplnění nerovností, úprava příčných a podélných sklonů;1375		1 375,0				
			prům.tl.50mm		-				
73.	SP	567132112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 170 mm	m2	1 260,4	-	1 260,4	231,49	291 774
			vozovka ul.Sportovní;1190		1 190,0				
			rozšíření pod obrubníky 20cm;2*0,2*176		70,4				
74.	SP	567142115	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 250 mm	m2	45,0	-	45,0	341,09	15 349
			zpomalovací práh - rampy;23		23,0				
			zpomalovací práh - horní plocha;22		22,0				
75.	SP	571906111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těžkým do 30 kg/m2	m2	110,0	-	110,0	16,77	1 845
			chodník - mlatový povrch;110		110,0				
			např.lomové výsivky 0-2mm		-				
76.	SP	572141112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl do 60 mm	m2	483,0	-	483,0	242,68	117 213
			oprava krytu parkoviště;483		483,0				
77.	SP	573111112	Postřik živичný infiltrací z asfaltu množství 1 kg/m2 na vrstvu KSC;1260,4	m2	1 260,4	-	1 260,4	22,37	28 191
			na vrstvu KSC;1260,4		1 260,4				
78.	SP	573211111	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2 před pokládkou ACO;2271	m2	2 754,0	-	2 754,0	15,66	43 118
			postřik z modifikovaného asfaltu		2 271,0				
			oprava krytu parkoviště;483		-				
			oprava krytu parkoviště;483		483,0				
79.	SP	577144141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	2 271,0	-	2 271,0	271,75	617 151
			vozovka ul.Sportovní;1190		1 190,0				
			komunikace ke garážím;452		452,0				
			rekonstrukce parkoviště;146		146,0				

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr. Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
80.	SP	591111111	oprava krytu parkoviště;483 Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	47,0	47,0	273,99	12 878
			předkláždění vjezdů;47 žulové kostky 15/17cm využít stávající vybourané a očištěné kostky		47,0			
81.	H	59228229x2	Dlažba vegetační dvourvrstvá 40 x 40 x 8 cm přírodní - náslapné kameny	kus	31,5	31,5	71,57	2 255
			cestičky ze šlapáků 0,4x0,4m - 12bm;12/0,4*1,05		31,5			
82.	H	59245- x1001	Dlažba betonová vegetační 21x14x8 cm přírodní	m2	368,74	368,74	423,85	156 289
			parkovací pásy;358*1,03		368,74			
83.	H	59245- x1002	Dlažba betonová vegetační 21x14x8 cm červená	m2	27,5	27,5	492,06	13 532
			vyznačení stání;25*1,1		27,5			
84.	H	59245266	Dlažba betonová 20 x 10 x 8 cm barevná (pískovcová)	m2	801,34	801,34	436,15	349 502
			chodníky - pískovcová barva;778*1,03		801,34			
85.	H	59245267	Dlažba betonová pro nevidomé 20 x 10 x 8 cm barevná	m2	83,43	83,43	763,82	63 725
			reliéfní dlažba podél snížených obrubníků + varovné a signální pásy;81*1,03		83,43			
86.	H	59245283	Dlažba se zámkem 20 x 16,5 x 8 cm barevná	m2	23,69	23,69	405,95	9 617
			zpomalovací práh - rampy;23*1,03 červená barva		23,69			
87.	H	59245300	Dlažba se zámkem 20 x 16,5 x 8 cm přírodní	m2	261,62	261,62	295,24	77 240
			chodníky (přírodní) + stání pro kontejnery;169*1,03 napojení chodníku u č.p.66/II;10*1,03 zpomalovací práh - horní plocha;22*1,03 vjezd ke garážím u č.p.66/II;20*1,03 pojízdny chodník (vjezd na travnatou plochu);33*1,03		174,07 10,3 22,66 20,6 33,99			
88.	H	59245311	Dlažba betonová 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	12,36	12,36	230,38	2 847
			doplnění dlažby u předkláždění plochy v KÚ komunikace ke garážím;12*1,03		12,36			
89.	SP	596212123	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	1 038,0	1 038,0	167,75	174 123
			chodníky - pískovcová barva;778 chodníky (přírodní) + stání pro kontejnery;169 napojení chodníku u č.p.66/II;10 reliéfní dlažba podél snížených obrubníků + varovné a signální pásy;81		778,0 169,0 10,0 81,0			
90.	SP	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	513,0	513,0	173,34	88 924
			parkovací pásy z vegetační dlažby;358+25 přírodní dlažba - zpomalovací práh, vjezd, pojiždění chodník;22+20+33 zpomalovací práh - rampy;23 předkláždění plochy v KÚ komunikace ke garážím;32		383,0 75,0 23,0 32,0			
91.	SP	596411112	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic komunikací pro pěši tl 80 mm pl do 100 m2	m2	4,8	4,8	123,02	590
			cestička ze šlapáků 0,4x0,4m - 12bm;0,4*12		4,8			
92.	SP	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	20,0	20,0	167,75	3 355

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena
okapový chodník u č.p.62/II;20									
20,0									
008: Trubní vedení									
93.	SP	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	15,56	-	15,56	547,98	255 310
stoka DN300;63*0,8*0,1				5,04					
stoka DN250;32*0,8*0,1				2,56					
přípojky DN150 ;116*0,6*0,1				6,96					
šachty;2*2,0*0,25				1,0					
94.	H	55241010	Poklop třída B 125, kruhový rám, vstup 600 mm TEK s ventilací	kus	1,0	-	1,0	2 827,13	2 827
stávající šachta v chodníku;1				1,0					
včetně rámu									
95.	H	55242320	Mříž čtvercová D 400, plochá 500x500mm	kus	12,0	-	12,0	3 612,19	43 346
nové vpusti;12				12,0					
96.	H	55243442	Poklop na vstupní šachtu litinový 600 D400, vzor DIN	ks	2,0	-	2,0	5 613,99	11 228
nové šachty ŠA1, ŠB1;2				2,0					
včetně rámu									
97.	H	59223850	Dno betonové pro uliční vpust' s výtokovým otvorem TBV-Q 450/330/1a	kus	12,0	-	12,0	356,75	4 281
45x33x5 cm									
nové vpusti;12				12,0					
98.	H	59223858	Skrůž betonová pro uliční vpust' horní TBV-Q 450/555/5d, 45x55x5 cm	kus	12,0	-	12,0	464,11	5 569
nové vpusti;12				12,0					
99.	H	59223864	Přstenec betonový pro uliční vpust' vyrovnávací TBV-Q 390/60/10a, 39x6x5 cm	kus	12,0	-	12,0	271,75	3 261
nové vpusti;12				12,0					
100.	H	59223874	Koš pozink. pro silniční vpust' vysoký, pro rám 500x500	kus	12,0	-	12,0	1 021,03	12 252
nové vpusti;12				12,0					
výška koše 600mm									
101.	H	59224075	Deska betonová zakrytová AP-M 1000/625x200 100 x 20, TZS 005-19	kus	2,0	-	2,0	1 004,88	2 010
šachty ŠA1, ŠB1;2				2,0					
deska 100/60cm v.20cm									
102.	H	59224112	Skrůž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/250/90 SP 100x25x9 cm	kus	1,0	-	1,0	1 071,36	1 071
nová revizní šachta ŠB1;1				1,0					
103.	H	59224320	Přstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/6 62,5 x 12 x 6 cm	kus	2,0	-	2,0	333,26	667
šachty ŠA1, ŠB1;2				2,0					
104.	H	59224321	Přstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/8 62,5 x 12 x 8 cm	kus	3,0	-	3,0	371,28	1 114
šachty ŠA1, ŠB1;2				3,0					
snížení úrovně a výměna poklopu na stávající šachtě;1				2,0					
1,0									
105.	SP	721242116a	Lapač střešních splavenin plastové se zápachovou klapkou a lapacím košem	kus	11,0	-	11,0	1 733,40	19 067
DN 125									
nové lapače na stávajících svodech napojené novou přípojkou				11,0					
(gardáže, bytové domy+ dům č.p.65;5+4+2									
komplet včetně materiálu, osazení, napojení a úpravy svodů a									
podobně									
106.	SP	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150	m	116,0	-	116,0	246,03	28 540

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	
přípojky UV + zaústění dešťových svodů - DN150;116 komplet dodání trub včetně těsnění, montáž, včetně tvarovek odboček a pod.									
107.	SP	871365221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN250 odvodnění parkoviště;31,5 komplet dodání trub včetně těsnění, montáž, včetně tvarovek odboček a pod.	m	31,5	-	31,5	391,41	12 330
108.	SP	871375221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN300 odvodnění vozovky+ parkoviště - stoka;50+13 komplet dodání trub včetně těsnění, montáž, včetně tvarovek odboček a pod.	m	63,0	-	63,0	726,91	45 795
109.	SP	894201161	Dno šachet tl nad 200 mm z prostého betonu vodostavebného V8 tř. B 30	m3	4,0	-	4,0	3 236,43	12 946
110.	SP	894411121	nová šachty ŠA1, ŠB1 hl.0,6m na nové stoce;2*2,0 komplet monolitické dno včetně bednění; napojení potrubí, přípojek, utěsnění a pod.	kus	2,0	-	2,0	6 424,78	12 850
111.	SP	894812202	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 200 do 300 dno beton tř. C 25/30 nové šachty ŠA1, ŠB1;2 Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 425/150 průtočné 30°,60°,90°	kus	1,0	-	1,0	3 341,56	3 342
112.	SP	895941111	revizní šachta před drenážním vsakem;1 komplet dodání a osazení, včetně plastového pokopu (1,5t)	kus	12,0	-	12,0	558,04	6 697
113.	SP	899103111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální nové vpusti;12 Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotnosti nad 100 do 150 kg	kus	3,0	-	3,0	346,68	1 040
114.	SP	899202111	šachty ŠA1, ŠB1;2 snížení úrovně a výměna poklopu na stávající šachtě;1 Osazení mříží litinových včetně rámů a košů na bahno hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	12,0	-	12,0	391,41	4 697
115.	SP	899431111	nové vpusti;12 Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	13,0	-	13,0	838,74	10 904
116.	SP	X3522	šoupata, hydranty;8+5 Napojení stoky do stávající kanalizace - komplet vč. tvarovek a pod. provizorní napojení do stávající kanalizace;1	kus	1,0	-	1,0	950,58	951
009: Ostatní konstrukce a práce									
117.	H	404 45192 -1	Dopravní značka Zn tř.1 - komplet dodávka, montáž dopravní značka B29 v ul. Sportovní;1	kus	1,0	-	1,0	2 795,81	2 796
118.	H	404 45192 -2	Dopravní značka Zn tř.1 dvojitě - komplet dodávka, montáž dopravní značka B4+E13 sloupy VO;1	kus	1,0	-	1,0	1 977,20	1 977
119.	H	404 45192 -4	Dopravní značka Zn tř.1 dvojitě se sloupkem - komplet dodávka, montáž dopravní značka B4+E13, IPI2+E1;2	kus	2,0	-	2,0	4 638,81	9 278

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena
120.	H	40445191d	Přesun stávající dopravní značky - komplet demontáž + osazení stávající DŽ PZ, IF6, IF12;3 komplet včetně bourání, zemních prací, osazení a pod.	kus	3,0 3,0	-	3,0	1 574,60
121.	H	59217304	Obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x20 cm lemování chodníku;2*788*1,01	kus	1 591,76 1 591,76	-	1 591,76	41,38
122.	H	59217315	Obrubník betonový zahradní přírodní 50x8x25 cm lemování parkoviště;2*121*1,01	kus	244,42 244,42	-	244,42	65,98
123.	H	59217489	Obrubník betonový silniční přírodní šedá 100x15x25(15) cm lemování vozovky a parkoviště; (665-34)*1,01 přímé, obloukové, přechodové nebo nájezdové obrubníky	kus	637,31 637,31	-	637,31	118,54
124.	H	59217503	Obrubník silniční betonový 100x15x30 cm, přírodní lemování zálivu před zámečnictvím;34*1,01	kus	34,34 34,34	-	34,34	178,93
125.	H	59227724	Žlab betonový dvouvrstvý 7/10 x 28 x 21 žlabovky u svodů u garáží;3,5 /0,28*1,03	kus	12,875 12,875	-	12,875	65,98
126.	SP	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg odstranění zábradlí, věšáků na prádlo, přístřešku;180*6	kg	1 080,0 1 080,0	-	1 080,0	7,83
127.	SP	91312111	komplet včetně vybourání základu, odvozu a pod. Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní DŽ, zábrany, směrovací desky a pod.;730	kus	30,0 30,0	-	30,0	27,96
128.	SP	91523111	Vodorovné dopravní značení bílým plastem přechody pro chodce, šípky, symboly znak pro invalidy;2*2,0 dělicí čáry;4	m2	8,0 4,0 4,0	-	8,0	335,50
129.	SP	91523115	Vodorovné dopravní značení žlutým plastem přechody pro chodce, šípky, symboly	m2	14,0	-	14,0	464,11
130.	SP	916131213	zákaz zastavení, pás pro zásobování;14 Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	665,0 665,0	-	665,0	190,12
131.	SP	916241113	lemování vozovky a parkoviště;631+34 Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	35,0 35,0	-	35,0	218,07
132.	SP	916331112	opětovné osazení kamenných obrubníků ve vjezdech;35 Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	909,0 121,0 788,0	-	909,0	125,25
133.	SP	919723211	lemování parkoviště;121 lemování chodníku;788 Zalití dilatačních spár podélných za studena s těsněním š 9 mm dle řezání ;145	m	145,0 145,0	-	145,0	29,08
134.	SP	919735112	Řezání stávajícího živého korytu hl do 100 mm napojení na stávající plochy;145	m	145,0 145,0	-	145,0	71,57
135.	SP	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 500 mm žlabky u svodů u garáží;3,5	m	3,5 3,5	-	3,5	161,04
136.	H	95271118	Nájem dopravní značky včetně sloupku, podstavce a příchytka za 1 den/nad 7 dní	kus	2 700,0	-	2 700,0	8,95

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena
137.	SP	9811191X01	DZ, zábrany, směrovací desky - 90 dní :30*90 Lavičky parkové s opěradlem -komplet dodávka,osazení a pod. dle situace;5 lavička dle výběru investora komplet včetně kotvení do betonu	kus	5,0 5,0 -	-	5,0	3 914,14 19 571
138.	SP	9811191X02	Koše odpadkové vč.držáku na sáčky na psi ekrementy -komplet dodávka,osazení a pod. nové koše dle situace;2 koše dle výběru investora komplet dodávka vč.osazení, betonu a pod.	kus	2,0 2,0 -	-	2,0	2 795,81 5 592
139.	SP	998225111	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	4 219,216	-30,99	2 911,775	16,77 48 845 48 845

obj.401: Veřejné osvětlení

140.	H	R0001	Kabel AYKY-J 4x16 mm2	m	570,0	-	570,0	50,32	28 685
141.	H	R0002	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm2	m	170,0	-	170,0	24,60	4 183
142.	H	R0003	Spojka kabelová 10/16mm2	ks	1,0	-	1,0	726,91	727
143.	H	R0005	Chránička ohebná 75mm	m	560,0	-	560,0	13,42	7 515
144.	H	R0006	Chránička tuhá 110mm	m	50,0	-	50,0	436,15	21 807
145.	H	R0007	Fólie výstražná červená š.17,5cm	m	500,0	-	500,0	3,35	1 677
146.	H	R0009	Stožár ocelový metalizovaný silniční bezpaticový 10m	ks	4,0	-	4,0	8 174,96	32 700
147.	H	R0010	Svítilno zářivkové parkové 2x36W	ks	14,0	-	14,0	2 753,32	38 546
148.	H	R0011	Zdroj zářivkový 36W dle svítidla	ks	28,0	-	28,0	2 768,97	77 531
149.	H	R0012	Držák svítidla 60mm dle stožáru	ks	13,0	-	13,0	1 921,28	24 977
150.	H	R0013	Stožár ocelový metalizovaný bezpaticový 6m	ks	13,0	-	13,0	2 528,53	32 871
151.	H	R0014	Výložník ocelový metalizovaný 2m na silniční stožár	ks	4,0	-	4,0	3 106,71	12 427
152.	H	R0015	Svorkovnice stožárová do 16mm2 dvousměrová	ks	13,0	-	13,0	3 013,89	39 181
153.	H	R0016	Svorkovnice stožárová do 16mm2 trojsměrová	ks	4,0	-	4,0	3 524,96	14 100
154.	H	R0018	Směs betonová tř.01	m3	4,8	-	4,8	1 621,57	7 784
155.	H	R0019	Písek kopaný	m3	0,8	-	0,8	624,03	499
156.	H	R0020	Trubka plastová 800/200mm	ks	13,0	-	13,0	503,25	6 542
157.	H	R0021	Plech ocelový 250x250x5mm	ks	17,0	-	17,0	479,76	8 156
158.	H	R0022	Drát FeZn 10mm	m	530,0	-	530,0	21,25	11 262
159.	H	R0023	Klín dřevěný	ks	68,0	-	68,0	10,06	684
160.	H	R0024	Štítek kabelový	ks	36,0	-	36,0	12,30	443
161.	H	R0025	Pomocný materiál	komp	1,0	-	1,0	2 795,81	2 796
162.	H	R0026	Trubka plastová 1200/200mm	ks	4,0	-	4,0	212,48	850
163.	H	R0027	Fólie výstražná červená š.33cm	m	20,0	-	20,0	3,35	67
164.	H	R0028	Svítilno výbojkové 150W	ks	4,0	-	4,0	3 142,49	12 570
165.	H	R0029	Zdroj výbojkový SHC 150W	ks	4,0	-	4,0	1 401,26	5 605
166.	H	R0030	Držák svítidla 60mm upravený dvojitý	ks	1,0	-	1,0	1 923,52	1 924

742 448

396 108

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena
0002: Montáž materiálu									
167.	SP	R0201	Montáž - předpoklad 60% ceny materiálu montáž 60% z ceny materiálu ; 0,6*1	ks	0,6	-	0,6	396 107,52	237 665
									237 665
0003: Zemní práce, demontáž, revize									
168.	SP	R0301	Vytýčení trasy kabelového vedení	m	485,0	-	485,0	1,34	651
169.	SP	R0302	Vytýčení podzemních zařízení	ks	6,0	-	6,0	223,67	1 342
170.	SP	R0303	Výkop drážky 35x60 cm pro kabel	m	485,0	-	485,0	135,32	65 629
171.	SP	R0304	Zahrnutí drážky 35x60 cm vč. hutnění	m	485,0	-	485,0	29,08	14 102
172.	SP	R0305-1	Výkop jámy pro stožár 0,6x0,6x0,8m	ks	13,0	-	13,0	424,96	5 525
173.	SP	R0305-2	Výkop jámy pro stožár 0,6x0,6x1,2m	ks	4,0	-	4,0	514,43	2 058
174.	SP	R0307	Přepojení zařízení	ks	2,0	-	2,0	279,58	559
175.	SP	R0308	Výchozí revize	ks	1,0	-	1,0	4 696,97	4 697
176.	SP	R0309	Digitální zaměření	ks	1,0	-	1,0	9 662,33	9 662
177.	SP	R0310	Demontáž stávajících sloupů včetně odvozu a likvidace	ks	1,0	-	1,0	3 287,88	3 288
178.	SP	R0311	Výkop jámy pro kabelovou spojku 1,0x1,0x0,8m	ks	1,0	-	1,0	424,96	425
179.	SP	R0312	Zahrnutí jámy pro kabelovou spojku vč. hutnění	ks	1,0	-	1,0	246,03	246
180.	SP	R0313	Úprava dvojitého drážku	ks	1,0	-	1,0	492,06	492
obj.900: Vedlejší rozpočtové náklady									
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce									
181.	ON	012002000	Geodetické práce	...	1,0	-	1,0	16 774,88	16 775
vytýčení inženýrských sítí vč. jejich případné ochrany;1									162 157
									169 091
182.	ON	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,0	-	1,0	22 366,51	22 367
zaměření skutečného provedení stavby;1									50 325
183.	ON	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení	...	1,0	-	1,0	50 324,65	50 325
Dopravně inženýrské opatření - zpracování, zajištění, realizace;1									72 691
184.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,0	-	1,0	72 691,15	72 691
V02: Příprava staveniště									
185.	ON	020001000	Příprava staveniště-označení stavby	...	1,0	-	1,0	6 933,62	6 934
Označení stavby - billboard 200x150cm vč.konstrukce, osazení a pod.r1									6 934

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
	4 219,2		798,0		1 304 322	7 515 381			
0,00100	206,7		796,9		356 862	2 056 206			
	0,1		-	21	1 984	11 434		obj.101	001
	-		-	21	507	2 923		obj.101	001
	-		-	21	65	372		obj.101	001
	-		-	21	69	395		obj.101	001
0,00008	0,0		-	21	205	1 184		obj.101	001
0,00008	0,0		-	21	329	1 894		obj.101	001
	-	0,25500	164,2	21	60 497	348 578		obj.101	001
	-	0,26000	11,7	21	4 227	24 357		obj.101	001
	-	0,41700	15,4	21	3 476	20 027		obj.101	001
	-	0,32000	12,2	21	3 570	20 568		obj.101	001
	-	0,22500	3,4	21	502	2 892		obj.101	001
	-	0,09800	11,6	21	1 192	6 866		obj.101	001

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
	-	0,18100	28,8	21	3 211	18 503		obj.101	001
0,00012	0,2	0,25600	367,9	21	12 824	73 891		obj.101	001
	-	0,23000	8,1	21	690	3 978		obj.101	001
	-	0,20500	139,4	21	5 110	29 445		obj.101	001
	-	0,04000	18,2	21	2 559	14 744		obj.101	001
	-	0,14500	0,1	21	226	1 304		obj.101	001
	-		-	21	29 519	170 083		obj.101	001
-	-	-	-	21	1 712	9 865		obj.101	001
	-		-	21	4 016	23 139		obj.101	001
	-		-	21	6 387	36 804		obj.101	001
	-		-	21	8 562	49 335		obj.101	001

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
	-		-	21	437	2 520		obj.101	001
	-		-	21	1 961	11 297		obj.101	001
	-		-	21	65	372		obj.101	001
	-		-	21	178	1 028		obj.101	001
	-		-	21	14	81		obj.101	001
	-		-	21	21	119		obj.101	001
	-		-	21	1 973	11 367		obj.101	001
	-		-	21	44 103	254 115		obj.101	001
	-		-	21	822	4 736		obj.101	001
	-		-	21	793	4 567		obj.101	001
	-		-	21	47 631	274 444		obj.101	001
	-		-	21	1 794	10 340		obj.101	001

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
	-		-	21	6 648	38 303		obj.101	001
	-		-	21	3 053	17 591		obj.101	001
	-		-	21	20 655	119 012		obj.101	001
	-		-	21	761	4 384		obj.101	001
	-		-	21	8 548	49 256		obj.101	001
	-		-	21	1 937	11 164		obj.101	001
	-		-	21	14 972	86 265		obj.101	001
	-		-	21	11 876	68 430		obj.101	001
	-		-	21	1 653	9 526		obj.101	001
1,00000	146,6		-	21	8 778	50 575		obj.101	001
1,00000	48,8		-	21	11	66		obj.101	001

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
0,07700	2,3		-	21	1 515	8 728		obj.101	001
0,29221	8,8		-	21	2 381	13 721		obj.101	001
0,00147	0,0	2,44700	7,3	21	1 726	9 946		obj.101	001
	-	1,95000	6,8	21	370	2 131		obj.101	001
	-	0,37500	1,9	21	113	650		obj.101	001
	-		-	21	4 235	24 404		obj.101	001
	-		-	21	6 415	36 960		obj.101	001
	-		-	21	9 984	57 526		obj.101	001
53,7			-		14 225	81 961			
0,00017	0,1		-	21	904	5 210		obj.101	002
0,22657	31,7		-	21	4 735	27 280		obj.101	002

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
0,00116	0,0		-	21	634	3 654		obj.101	002
	-		-	21	232	1 340		obj.101	002
1,00000	21,8		-	21	1 764	10 165		obj.101	002
0,00030	0,1		-	21	5 955	34 313		obj.101	002
	15,5		-		8 797	50 690			
2,25634	9,7		-	21	2 308	13 299		obj.101	003
0,22241	5,0		-	21	4 847	27 928		obj.101	003
0,03640	0,7		-	21	1 642	9 463		obj.101	003
	3 605,5		-		752 590	4 336 349			
	-		-	21	5 812	33 491		obj.101	005
0,48574	310,9		-	21	22 921	132 070		obj.101	005
0,18907	20,8		-	21	2 170	12 503		obj.101	005
0,27994	412,1		-	21	39 409	227 073		obj.101	005
0,37800	923,7		-	21	87 516	504 259		obj.101	005

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
0,47260	62,4		-	21	5 425	31 258		obj.101	005
0,18463	110,4		-	21	41 851	241 141		obj.101	005
0,21100	251,1		-	21	96 417	555 546		obj.101	005
0,09848	135,4		-	21	16 469	94 891		obj.101	005
0,43423	547,3		-	21	61 273	353 047		obj.101	005
0,63857	28,7		-	21	3 223	18 572		obj.101	005
0,03170	3,5		-	21	387	2 233		obj.101	005
0,15620	75,4		-	21	24 615	141 827		obj.101	005
0,00601	7,6		-	21	5 920	34 111		obj.101	005
0,00061	1,7		-	21	9 055	52 173		obj.101	005
0,12966	294,5		-	21	129 602	746 753		obj.101	005

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
0,18370	8,6		-	21	2 704	15 582		obj.101	005
0,02700	0,9		-	21	473	2 728		obj.101	005
0,16900	62,3		-	21	32 821	189 109		obj.101	005
0,16900	4,6		-	21	2 842	16 373		obj.101	005
0,17600	141,0		-	21	73 395	422 897		obj.101	005
0,13100	10,9		-	21	13 382	77 107		obj.101	005
0,15200	3,6		-	21	2 020	11 637		obj.101	005
0,15200	39,8		-	21	16 220	93 461		obj.101	005
0,17600	2,2		-	21	598	3 445		obj.101	005
0,08565	88,9		-	21	36 566	210 689		obj.101	005
0,10362	53,2		-	21	18 674	107 598		obj.101	005
0,08003	0,4		-	21	124	714		obj.101	005
0,18370	3,7		-	21	705	4 060		obj.101	005

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
1,89077	58,7 29,4		- -	21	53 615 1 791	308 925 10 317		obj. 101	008
0,04600	0,0		-	21	594	3 421		obj. 101	008
0,05060	0,6		-	21	9 103	52 449		obj. 101	008
0,19400	0,4		-	21	2 358	13 586		obj. 101	008
0,09700	1,2		-	21	899	5 180		obj. 101	008
0,11100	1,3		-	21	1 170	6 739		obj. 101	008
0,02700	0,3		-	21	685	3 946		obj. 101	008
0,00600	0,1		-	21	2 573	14 825		obj. 101	008
0,52100	1,0		-	21	422	2 432		obj. 101	008
0,18500	0,2		-	21	225	1 296		obj. 101	008
0,04000	0,1		-	21	140	806		obj. 101	008
0,05400	0,2		-	21	234	1 348		obj. 101	008
0,00150	0,0		-	21	4 004	23 072		obj. 101	008
0,00330	0,4		-	21	5 993	34 533		obj. 101	008

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
0,00724	0,2		-	21	2 589	14 919		obj.101	008
0,01146	0,7		-	21	9 617	55 412		obj.101	008
2,47758	9,9		-	21	2 719	15 664		obj.101	008
2,11676	4,2		-	21	2 698	15 548		obj.101	008
0,06896	0,1		-	21	702	4 043		obj.101	008
0,34090	4,1		-	21	1 406	8 103		obj.101	008
0,00702	0,0		-	21	218	1 258		obj.101	008
0,00936	0,1		-	21	986	5 683		obj.101	008
0,31108	4,0		-	21	2 290	13 193		obj.101	008
	-		-	21	200	1 150		obj.101	008
279,2	-		1,1		107 976	622 148			
-	-	-	-	21	587	3 383		obj.101	009
-	-	-	-	21	415	2 392		obj.101	009
-	-	-	-	21	1 948	11 226		obj.101	009

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
-	-	-	-	21	992	5 716		obj. 101	009
0,01000	15,9		-	21	13 831	79 695		obj. 101	009
0,02300	5,6		-	21	3 387	19 514		obj. 101	009
0,08000	51,0		-	21	15 865	91 413		obj. 101	009
0,10200	3,5		-	21	1 290	7 435		obj. 101	009
0,00950	0,1		-	21	178	1 028		obj. 101	009
	-	0,00100	1,1	21	1 775	10 230		obj. 101	009
	-		-	21	176	1 015		obj. 101	009
0,00160	0,0		-	21	564	3 248		obj. 101	009
0,00160	0,0		-	21	1 364	7 862		obj. 101	009
0,15540	103,3		-	21	26 550	152 976		obj. 101	009
0,16849	5,9		-	21	1 603	9 235		obj. 101	009
0,10095	91,8		-	21	23 909	137 764		obj. 101	009
0,00001	0,0		-	21	885	5 101		obj. 101	009
	-		-	21	2 179	12 557		obj. 101	009
0,13096	0,5		-	21	118	682		obj. 101	009
	-		-	21	5 073	29 229		obj. 101	009

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
0,30000	1,5	-	-	21	4 110	23 681		obj. 101	009
0,02500	0,1	-	-	21	1 174	6 766		obj. 101	009
	-		-		10 257	59 102			
	-		-	21	10 257	59 102		obj. 101	099
	-		-		155 914	898 362			
	-		-		83 183	479 291			
	-		-	21	6 024	34 709		obj. 401	0001
	-		-	21	878	5 061		obj. 401	0001
	-		-	21	153	880		obj. 401	0001
	-		-	21	1 578	9 093		obj. 401	0001
	-		-	21	4 580	26 387		obj. 401	0001
	-		-	21	352	2 030		obj. 401	0001
	-		-	21	6 867	39 567		obj. 401	0001
	-		-	21	8 095	46 641		obj. 401	0001
	-		-	21	16 282	93 813		obj. 401	0001
	-		-	21	5 245	30 222		obj. 401	0001
	-		-	21	6 903	39 774		obj. 401	0001
	-		-	21	2 610	15 036		obj. 401	0001
	-		-	21	8 228	47 408		obj. 401	0001
	-		-	21	2 961	17 061		obj. 401	0001
	-		-	21	1 635	9 418		obj. 401	0001
	-		-	21	105	604		obj. 401	0001
	-		-	21	1 374	7 916		obj. 401	0001
	-		-	21	1 713	9 869		obj. 401	0001
	-		-	21	2 365	13 626		obj. 401	0001
	-		-	21	144	828		obj. 401	0001
	-		-	21	93	536		obj. 401	0001
	-		-	21	587	3 383		obj. 401	0001
	-		-	21	178	1 028		obj. 401	0001
	-		-	21	14	81		obj. 401	0001
	-		-	21	2 640	15 210		obj. 401	0001
	-		-	21	1 177	6 782		obj. 401	0001
	-		-	21	404	2 327		obj. 401	0001

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
--------------	----------	-----------	-----	-----------	-----	------------	----------	--------	-------

-	-	-	-	-	49 910	287 574		obj.401	0002
-	-	-	-	21	49 910	287 574			

-	-	-	-	-	22 822	131 497			
-	-	-	-	21	137	788		obj.401	0003
-	-	-	-	21	282	1 624		obj.401	0003
-	-	-	-	21	13 782	79 411		obj.401	0003
-	-	-	-	21	2 961	17 064		obj.401	0003
-	-	-	-	21	1 160	6 685		obj.401	0003
-	-	-	-	21	432	2 490		obj.401	0003
-	-	-	-	21	117	677		obj.401	0003
-	-	-	-	21	986	5 683		obj.401	0003
-	-	-	-	21	2 029	11 691		obj.401	0003
-	-	-	-	21	690	3 978		obj.401	0003
-	-	-	-	21	89	514		obj.401	0003
-	-	-	-	21	52	298		obj.401	0003
-	-	-	-	21	103	595		obj.401	0003

-	-	-	-	-	35 509	204 600			
-	-	-	-	-	34 053	196 210			
-	-	-	-	21	3 523	20 298		obj.900	V01

-	-	-	-	-	4 697	27 063		obj.900	V01
-	-	-	-	-	10 568	60 893		obj.900	V01

-	-	-	-	-	15 265	87 956		obj.900	V01
---	---	---	---	---	--------	--------	--	---------	-----

-	-	-	-	-	1 456	8 390			
-	-	-	-	-	1 456	8 390		obj.900	V02

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ (SEZNAM SUBDODAVATELŮ)

Já, níže podepsaná společnost, resp. podepsaný podnikatel,

obchodní firma, resp.
jméno a příjmení

SMP CZ, a.s.

IČO/DIČ:

27195147/ CZ 27195147

sídlo, resp.
místo podnikání:

Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8.....

jednající
(statutární orgán):

Ing. Martinem Doksanským, předsedou představenstva a
Ing. Janem Freudlem, členem představenstva

tímto čestně prohlašuji jako uchazeč

podlimitní Veřejné zakázky: **RPS Rakovník – sídliště Dukelských Hrdinů + ul. Sportovní**

zadané **Zadavatelem:** město Rakovník

že budu spolupracovat s následujícími subdodavateli (v tomto případě vyplňte tabulku) / budu provádět
Veřejnou zakázku pouze a jen vlastními kapacitami (v tom případě tabulku proškrtněte):

firma subdodavatele ¹	IČ	vymezení rozsahu poskytnutí kvalifikace ²	vymezení činnosti na díle ³	% podíl na díle ⁴
Froněk, spol. s.r.o.	47534630		pokládka živichých vrstev	5

V Plzni, dne: 29. 9. 2016

podpis:

Ing. Martin Doksanský
předseda představenstva

.....
Ing. Jan Freudl
člen představenstva

¹ uchazeč uvede jak subdodavatele, prostřednictvím kterých prokazuje kvalifikaci, tak ostatní subdodavatele, kteří se budou jakkoli podílet na plnění zakázky

² tento sloupec se vyplňuje pouze v případě subdodavatelů, prostřednictvím kterých uchazeč prokazuje kvalifikaci

³ vyplní se u všech subdodavatelů

⁴ vyplní se u všech subdodavatelů